

COMUNE DI MONCALIERI
PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
2024/2026
(art. 58, D.L. 112/2008 convertito dalla Legge 133/2008)

| tipologia | N. prog. | T/F (Terreno/ Fabbricato) | Descrizione e ubicazione | Identificativi catastali | Titolo di proprietà | Attuale utilizzo | Valore residuo di trasformazione (ex art. 31 L.448/98) Euro/ valore da inventario | Destinazione urbanistica | Variazione Urbanistica da prevedere | Alenazione o Valorizzazione | Interesse culturale D.lgs. 42/2004 SI/NO/IN VIA DI VERIFICA | Verifica storico artistica, archeologica, architettonica e paesaggistica ambientale per Alinenazioni/Valorizzazioni presso Ministero Beni Clturali | Autorizzazione per Alinenazioni/Valorizzazione del Ministero Beni Clturali D.lgs. 42/2004 |
|-----------|----------|---------------------------------|--|---|---|--|--|---|-------------------------------------|-----------------------------|--|--|--|
| A | 1 | T | P.E.E.P. TESTONA LOTTO 7 PIAZZA ARGIROUOLI, 2, 4, 6, 8, 10, 12 | CATASTO TERRENI FOGLIO 43 MAPPALI : N. 612 E N. 614 | CONVENZIONE EDILIZIA NOTAIO DOTT. TOMMASELLI REP. N. 210036/9699 DEL 28/03/1990 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. G. TOMASELLI REP. N. 210036/9699 DEL 28.03.1990 (IMP. ZOPPOLI & PULCHER) | € 9.610,02 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 2 | T | P.E.E.P. SANTA MARIA LOTTI 1-2 VIA SANTA MARIA, 45, 47 | CATASTO TERRENI FOGLIO 30 MAPPALI : N. 497, N. 517, N. 539, N. 540, N. 541, N. 681, N. 683, N. 684, N. 687 OGGI: UNICO MAPPALE N.180 | CONVENZIONE EDILIZIA NOTAIO DOTT. TOMMASELLI REP. N. 210036/9699 DEL 28/03/1990 FG. 30 MAPPALE 517: ROGITO N. 68972/33538 DEL 27/10/93 NOT. REVIGLIONE (COMUNE DI MONCALIERI /SIG.RI PORTOLESE IN FAZARI). FG. 30, MAPPALE 539: OCCUPAZIONE D'URGENZA COME DA DELIBERA C.C. N.202 DEL 3 OTTOBRE 1980 PIANO PARTICOLARE DI ESPROPRIO. FG. 30 MAPPALE 540: ROGITO N. 68973/33537 DEL 27/10/93 NOT. REVIGLIONE (COMUNE DI MONCALIERI/ SIG. RINALDIS). FG. 30 MAPPALE 541: ROGITO N. 68974/33538 DEL 27/10/93 NOT. REVIGLIONE (COMUNE DI MONCALIERI/ SIG.RI CARERI-RINALDIS). FG. 30 MAPPALE 681: OCCUPAZIONE D'URGENZA COME DA DELIBERA C.C. N.202 DEL 3 OTTOBRE 1980 PIANO PARTICOLARE DI ESPROPRIO. FG. 30 MAPPALE 683: OCCUPAZIONE D'URGENZA COME DA DELIBERA C.C. N.202 DEL 3 OTTOBRE 1980 PIANO PARTICOLARE DI ESPROPRIO. FG. 30 MAPPALE 684: OCCUPAZIONE D'URGENZA COME DA DELIBERA CC N.202 DEL 3 OTTOBRE 1980 PIANO PARTICOLARE DI ESPROPRIO. | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO MAROCCO A.M. REP. N. 69074/35401 DEL 27/04/1982 (COOP. LA MANDRAGOLA) | € 14.959,46 | BREP 1: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 3 | T | P.E.E.P. TESTONA LOTTI 24-25 STRADA PASUBIO, 34, 36 | CATASTO TERRENI FOGLIO 43 MAPPALE N. 52 | ESPROPRIO (CESSIONE VOLONTARIA) NOTAIO DOTT. R. CIURCINA REP. N. 39360/2528 DEL 28/3/1986 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. P. BERTANI REP. N. 72755/10353 DEL 23.04.1985 (IMP. CO.RE.F.) | € 191.446,79 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 4 | T | P.E.E.P. MAIOLE LOTTO 14 STRADA DELLE MARGHERITE, 4, 8 | CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N. 370, N. 652, N. 665 E N. 699 | DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N.5 DEL 28/11/1985 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT.A. REVIGLIONE REP. N. 35941/17517 DEL 26.05.1982 (COOP. EDILIZIA PRIMULA 78) | € 57.751,62 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 5 | T | P.E.E.P. MAIOLE LOTTO 17 STRADA DEL PESCO, 13 STRADA MAIOLE, 26 | CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N. 714, N. 661, N. 715 E N. 718 | DECRETO DEFINITIVO DI RETTIFICA AREE IN ESPROPRIO N.6 DEL 19/12/1985 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. F. ROSSI REP. N. 6348/1471 DEL 15.03.1982 (IMP. ROSSO GEOM. FRANCESCO) | € 48.008,19 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 6 | T | P.E.E.P. SANTA MARIA LOTTO 10 VIA ROMITA, 3 | CATASTO TERRENI FOGLIO 30 MAPPALI : N. 25, 125, 520, 521, 522 | ROGITO N.30650 DEL 01/02/1978 DOTT.NOT.TOMMASELLI (COMUNE DI MONCALIERI/ SIG.RA BRUNO MARGHERITA). FG.30 MAPPALE 520: ROGITO N.463670/1665 DEL 19/04/1977 DOTT. NOT.ROSANI (COMUNE DI MONCALIERI/SIG.RA BRICARELLO MARIA); FG. 30 MAPPALI 521 E 522 : ROGITO N.50379/2025 DEL 7/9/1977 DOTT. NOT. MASSARETTO (COMUNE DI MONCALIERI /SIG.RA BRICARELLO MARIA) | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. RUSSO A. REP.13943/39416 DEL 10/12/1976 (IMP. SO.GE.NE.SPA) | € 16.126,98 | BREP 1: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |

| tipologia | N. prog. | T/F (Terreno/ Fabbricato) | Descrizione e ubicazione | Identificativi catastali | Titolo di proprietà | Attuale utilizzo | Valore residuo di trasformazione (ex art. 31 L.448/98) Euro/ valore da inventario | Destinazione urbanistica | Variazione Urbanistica da prevedere | Alenazione o Valorizzazione | Interesse culturale D.Lgs. 42/2004 SI/NO/IN VIA DI VERIFICA | Verifica storico artistica, archeologica, architettonica e paesaggistica ambientale per Alinenazioni/Valorizzazioni presso Ministero Beni Culturali | Autorizzazione per Alinenazione/Valorizzazione del Ministero Beni Culturali D.Lgs. 42/2004 |
|-----------|----------|---------------------------------|--|---|--|--|--|---|-------------------------------------|-----------------------------|--|---|---|
| A | 7 | T | P.E.E.P. SANTA MARIA LOTTO 4 VIA JUGLARIS N. 62 | CATASTO TERRENI FOGLIO 30 MAPPALI : N. 85, N.88, N.636, N.637, N.667, N.712, N.713, N. 714 | ACQUISIZIONE CON SENTENZA DEL TRIBUNALE DI TORINO – SEZIONE II N. 5329/01 DEL 12.06.2001 (EREDI NALDONI/COMUNE DI MONCALIERI) | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA. ROGITO NOTAIO DOTT. O. GHIONE REP. N. 59951/19372 DEL 02.03.1983 (IMPRESA DI COSTRUZIONI CARPEGNA E SABBADINI S.P.A.) | € 58.393,82 | BREP 1: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 8 | T | P.E.E.P. SANTA MARIA LOTTO 6 VIA JUGLARIS, 54 | CATASTO TERRENI FOGLIO 30 MAPPALI : N. 127, N.181, N.633, | FG.30 MAPPALI 127-181 : ATTO TRANSATTIVO ROGITO NOT. REVIGLIONE 10/02/1995 REP. 71977/35349 (COMUNE DI MONCALIERI/SIGG.RI DE STEFANIS-BASANO); F.30 MAPP.LE 633 : DA SENTENZA DEL TRIBUNALE DI TORINO – SEZIONE II N. 5329/01 DEL 12.06.2001 (EREDI NALDONI/COMUNE DI MONCALIERI) | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. S. RUBINO MASSARENTO REP. N. 90075/3596 DEL 17.12.1980 (IMPRESA INGG..ZOPPOLI E PULCHER S.P.A) | € 1.082,50 | BREP 1: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 9 | T | P.E.E.P. TESTONA LOTTI 27-28 STRADA DELLE PRIMULE, 8 STRADA DEL PESCO, 29 | CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N.293, N.294, N.421, N.422, N.423, N.690, | DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N.5 DEL 28/11/1985 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA N. 683, N.693, N.695 ROGITO NOTAIO DOTT. A. REVIGLIONE REP. N. 35941/17517 DEL 26.05.1982 (COOP. EDILIZIA PRIMULA 78) | € 38.186,57 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 10 | T | P.E.E.P. TESTONA LOTTO 30 STRADA DEL PESCO, 37 | FOGLIO 20 MAPPALI : N. 683, N.693, N.695 | DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N.5 DEL 28/11/1985 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. R. PINI REP. N. 7411/1716 DEL 03.05.1982 (IMPRESA INGG. ZOPPOLI E PULCHER S.P.A) | € 19.342,32 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 11 | T | P.E.E.P. TESTONA LOTTO 23 VIA PASUBIO, 38 | CATASTO TERRENI FOGLIO 43 N. 518 , N. 521 , N. 523 , N. 525 , N. 527 , N. 528 , N. 530 , N. 532 | DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N.5 DEL 28/11/1985 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. R. PINI REP. N. 7411/1716 DEL 03.05.1982 (IMPRESA INGG.ZOPPOLI E PULCHER S.P.A) | € 149.196,31 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 12 | T | P.E.E.P. TESTONA LOTTO 13 STRADA MAIOLE, 29 | CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N. 689 | DECRETO DEFINITIVO DI RETTIFICA AREE IN ESPROPRIO N.6 DEL 19/12/1985 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT.F. ROSSI REP. N. 6348/1471 DEL 15.03.1982 (IMP. ROSSO GEOM. FRANCESCO) | € 10.436,42 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 13 | T | P.E.E.P. TESTONA LOTTO 21 STRADA DEL PESCO, 1 | CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N. 725, N. 733 | DECRETO DEFINITIVO DI RETTIFICA AREE IN ESPROPRIO N.6 DEL 19/12/1985 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. F. ROSSI REP. N. 6348/1471 DEL 15.03.1982 (IMP. ROSSO GEOM. FRANCESCO) | € 51.974,05 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 14 | T | P.E.E.P. TESTONA LOTTO 12 STRADA MAIOLE, 33 | CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N. 325, N. 326, N. 734 | DECRETO DEFINITIVO DI RETTIFICA AREE IN ESPROPRIO N.6 DEL 19/12/1985 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. F. ROSSI REP. N. 6348/1471 DEL 15.03.1982 (IMP. ROSSO GEOM. FRANCESCO) | € 33.602,30 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 15 | T | P.E.E.P. TESTONA LOTTO 20 STRADA DEL PESCO, 5 | CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N. 620, N. 721, N. 732 | DECRETO DEFINITIVO DI RETTIFICA AREE IN ESPROPRIO N.6 DEL 19/12/1985 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. F. ROSSI REP. N. 6348/1471 DEL 15.03.1982 (IMP. ROSSO GEOM. FRANCESCO) | € 116.645,33 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |

| tipologia | N. prog. | T/F (Terreno/ Fabbricato) | Descrizione e ubicazione | Identificativi catastali | Titolo di proprietà | Attuale utilizzo | Valore residuo di trasformazione (ex art. 31 L.448/98) Euro/ valore da inventario | Destinazione urbanistica | Variazione Urbanistica da prevedere | Alenazione o Valorizzazione | Interesse culturale D.Lgs. 42/2004 SI/NO/IN VIA DI VERIFICA | Verifica storico artistica, archeologica, architettonica e paesaggistica ambientale per Alinenazioni/Valorizzazioni presso Ministero Beni Culturali | Autorizzazione per Alinenazioni/Valorizzazione del Ministero Beni Culturali D.Lgs. 42/2004 |
|-----------|----------|---------------------------------|---|---|---|---|--|---|-------------------------------------|-----------------------------|--|---|---|
| A | 16 | T | P.E.E.P. TESTONA LOTTO 29 STRADA MAIOLE, 52 | CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPAL: N. 681 | DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N.5 DEL 28/11/1985 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. R. PINI REP. N. 7411/1716 DEL 03.05.1982 (IMPRESA ING.G. ZOPPOLI E PULCHER S.P.A) | € 35.390,23 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 17 | T | P.E.E.P. TESTONA LOTTO 16 STRADA DEL PESCO, 17-19- 21 | CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N. 708-709 | DECRETO DEFINITIVO DI RETTIFICA AREE IN ESPROPRIO N.6 DEL 19/12/1985 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. A. REVIGLIONE REP. N. 35942/17518 DEL 26.05.1982 (COOP. EDILIZIA PRIMULA 78) | € 28.471,38 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 18 | T | P.E.E.P. TESTONA LOTTO 15 STRADA DELLE MARGHERITE, 13-5-7-9 | CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI : N. 705-707 | FG. 20 N. 705 DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N.5 DEL 28/11/1985 FG 20 N. 707 DECRETO DEFINITIVO DI RETTIFICA AREE IN ESPROPRIO N.6 DEL 19/12/1985 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. A. REVIGLIONE REP. N. 35942/17518 DEL 26.05.1982 (COOP. EDILIZIA PRIMULA 78) | € 50.201,34 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 19 | T | P.E.E.P. TESTONA LOTTO 18 STRADA DEL PESCO, 9 | CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPAL 716 | DECRETO DEFINITIVO DI RETTIFICA AREE IN ESPROPRIO N.6 DEL 19/12/1985 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. P. TABACCHI REP. N. 43660/15722 DEL 20.10.1982 (CO.RE.C.E.P. S.R.L.) | € 46.962,89 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 20 | T | P.E.E.P. TESTONA LOTTO 31 STRADA DEL PESCO, 41 | CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI: 684- 694-696-697 | DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N.5 DEL 28/11/1985 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. R. PINI REP. N. 7411/1716 DEL 03.05.1982 (IMPRESA ING.G. ZOPPOLI E PULCHER S.P.A) | € 47.809,09 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 21 | T | P.E.E.P. TESTONA LOTTO 32 STRADA MAIOLE, 65 | CATASTO TERRENI FOGLIO 20 MAPPALI: 277- 278 | DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N.5 DEL 28/11/1985 | DIRITTO DI SUPERFICIE IN FORZA DELLA CONVENZIONE EDILIZIA ROGITO NOTAIO DOTT. R. PINI REP. N. 7411/1716 DEL 03.05.1982 (IMPRESA ING.G. ZOPPOLI E PULCHER S.P.A) | € 22.770,92 | BREP 2: PIANI DI EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE DI S. MARIA, TESTONA E MORIONDO | NO | V | NO | SI | NON NECESSITA |
| A | 22 | T | TERRENO STRADA TORINO | CATASTO TERRENI FOGLIO 2 MAPPAL 442 | ROGITO NOTAIO FRANCESCO POMA REP. 110267/12929 DEL 23/03/1976 | AREA PIANEGGIANTE AVENTE SUPERFICIE CATASTALE DI 1104 MQ. SISTEMATA A PARCHEGGIO CON PAVIMENTAZIONE IN STABILIZZATO POSTA ALLA QUOTA DI 221 M.S.L.M. A CIRCA 90 METRI DA STRADA TORINO E CIRCA 90 METRI DAL FIUME PO | € 29.000,00 | SR(1) AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE AFFERENTI GLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI | NO | A | NO | NO | NON NECESSITA |
| A | 23 | T | TERRENO STRADA TORINO | CATASTO TERRENI FOGLIO 2 MAPPAL 441 | ROGITO NOTAIO FRANCESCO POMA REP. 110267/12929 DEL 23/03/1976 | AREA VERDE PIANEGGIANTE AVENTE SUPERFICIE CATASTALE DI 691 MQ. POSTA ALLA QUOTA DI 223 M.S.L.M. A CIRCA 90 METRI DA STRADA TORINO E CIRCA 90 METRI DAL FIUME PO. | € 18.200,00 | SR(1) AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE AFFERENTI GLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI. | NO | A | | | NON NECESSITA |
| A | 24 | F | BOX VIA ALFIERI | CATASTO FABBRICATI FOGLIO 26 MAPPAL 270 SUB.1 | GIÀ SEDE DEL CIMITERO ANNESSO ALLA CHIESA SANTA MARIA DELLA SCALA, NEL 1883 DETTO LOCALE È STATO ESCLUSO DALLA VENDITA EFFETTUATA DAL SEGRETARIO COMUNALE A FAVORE DEL PREVOSTO DEL TEMPO | IMMOBILE LIBERO E RISTRUTTURATO | € 11.500,00 | SR(11) AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE AFFERENTI GLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI | NO | A | NO | NO | NON NECESSITA |
| A | 25 | T | AREA USO CORTILE SITA IN VIA CRISTOFORO COLOMBO ADIECENTE ALLA BIBLIOTECA COMUNALE | CATASTO TERRENI FOGLIO 25 MAPPAL 224 PARTE | DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N. 7/86 (REG. 18633/14339 DEL 30/7/1986 | CORTILE DI MQ. 48 INCOLTO ADIACENTE ALLA BIBLIOTECA CIVICA | € 6.000,00 | AR (1): AREE EDIFICATE COSTITUENTI CENTRI STORICI IN CUI SARANNO AMMESSI GLI INTERVENTI SPECIFICATI IN MODO PUNTUALE NEGLI ELABORATI IN SCALA 1:1.000. TALI AREE SONO INDIVIDUATE QUALI ZONA "A" AI SENSI DEL D.M. 2 APRILE 1968. | NO | A | NO | NO | NON NECESSITA |

| tipologia | N. prog. | T/F (Terreno /Fabbricato) | Descrizione e ubicazione | Identificativi catastali | Titolo di proprietà | Attuale utilizzo | Valore residuo di trasformazione (ex art. 31 L.448/98) Euro/ valore da inventario | Destinazione urbanistica | Variatione Urbanistica da prevedere | Allocazione o Valorizzazione | Interesse culturale D.Lgs. 42/2004 S/NO/IN VIA DI VERIFICA | Verifica storico artistica, archeologica, architettonica e paesaggistica ambientale per Alinazione/Valorizzazioni presso Ministero Beni Culturali | Autorizzazione per Alinazione/Valorizzazione del Ministero Beni Culturali D.Lgs. 42/2004 |
|-----------|----------|---------------------------------|--|---|---|---|--|--|-------------------------------------|------------------------------|---|---|---|
| A | 26 | T | TERRENO ROTONDA DI VIA DON MINZONI | CATASTO TERRENI FG. 23 MAPPALE 798 PARTE | ROGITO NOTAIO MAMINI EZIO REP. 12553/7880 DEL 15/04/1969 | AREA CON PAVIMENTAZIONE IN ASFALTO DELLA SUPERFICIE DI CIRCA MQ. 130 ADIACENTE ALLA ROTATORIA STRADALE. | € 39.000,00 | BR (3): AREE IN GRAN PARTE EDIFICATE | NO | A | IN VIA DI VERIFICA | | NON NECESSITA |
| A | 27 | T | SCARPATA STRADA TROFARELLA | CATASTO TERRENI FG. 10Re MAPPALE 35 | TERRENO GIÀ DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI REVIGLIASCO PRIMA DELL'ANNESSIONE A MONCALIERI | SCARPATA STRADALE | € 300,00 | EE CATEGORIA E - AREE AGRICOLE EE | NO | A | IN VIA DI VERIFICA | | NON NECESSITA |
| A | 28 | T | VIA SALUZZO | FOGLIO 30 MAPPALE 334PARTE | ATTO ROGITO SCIACCA VINICIO REP. 199 del 12/01/1952 | AREA PIANEGGIANTE NON PAVIMENTATA UTILIZZATA FINORA COME ORTO URBANO SITA IN VIA SALUZZO TRA I CIVICI 24 E 26D | € 35.000,00 | BR (2) AREE A PREMINENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE IN GRAN PARTE O TOTALMENTE EDIFICATE - AREA URBANA RECINTATA DI CIRCA 45 MQ. SITUATA IN VIA SALUZZO TRA I CIVICI 24 E 26 ATTUALMENTE UTILIZZATA COME ORTO. LA CONSISTENZA ESATTA DELLA PORZIONE IN VENDITA SARÀ COMPIUTAMENTE DEFINITA IN SEGUITO AL FRAZIONAMENTO CATASTALE CHE SARÀ ESEGUITO PRIMA DELLA PROCEDURA D'ASTA. | NO | A | IN VIA DI VERIFICA | | NON NECESSITA |
| A | 29 | T | PARCHEGGIO VIA REAL COLLEGIO 37 | FOGLIO 25, MAPPALE 122, SUBALTERNO 42 | ROGITO NOTAIO IOLI REP 19586/3783 DEL 14/02/1986 | I N. 16 POSTI AUTO SONO RICAVATI ALL'INTERNO DI AREA CORTILIZIA DI STABILE COMUNALE CON ACCESSO DA VIA REAL COLLEGIO TRAMITE RAMPA. L'ACCESSO È REGOLATO DA SBARRA AUTOMATICA MUNITA DI TELECOMANDO. | € 75,00 | | NO | V | IN VIA DI VERIFICA | | NON NECESSITA |
| A | 30 | F | ALLOGGI CORSO TRIESTE 41/4-41/5 | CATASTO FABBRICATI FG 3 MAPP.304 SUB 1-2-4-5-6- 7-8-9-10-11-12 | ACQUISIZIONE A TITOLO GRATUITO DECRETO DI TRASFERIMENTO DA AGENZIA DEL DEMANIO PROT. N.2016/6892 | ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA | € 348.611 IN CORSO VERIFICA CON ATC DEL PIEMONTE CENTRALE | BR (1): AREE EDIFICATE DI INSEDIAMENTO CONSOLIDATO CON MINIME POSSIBILITÀ DI COMPLETAMENTO (ART. 13 PUNTO F.L.U.R.). TALI AREE SONO INDIVIDUATE QUALI ZONA "B" AI SENSI DEL D.M. 2 APRILE 1968 | NO | A | NO | | NON NECESSITA |
| A | 31 | F | ALLOGGI CORSO TRIESTE 41/6-41/7-41/8-41/1-41/2- 41/3 | CATASTO FABBRICATI FG.3 MAPP.363 SUB.132-138- 139-140-131- 142-151-150- 149-144-130 MAPP.364 SUB. 135-123-121- 125-126-127- 128-129-130- 132-133-136- 137-138-124- 134-122-131 | ACQUISIZIONE A TITOLO GRATUITO DECRETO DI TRASFERIMENTO DA AGENZIA DEL DEMANIO PROT. N.2018/15509 DR-TO | ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA | € 1.153.767,90 IN CORSO VERIFICA CON ATC DEL PIEMONTE CENTRALE | BR (1): AREE EDIFICATE DI INSEDIAMENTO CONSOLIDATO CON MINIME POSSIBILITÀ DI COMPLETAMENTO (ART. 13 PUNTO F.L.U.R.). TALI AREE SONO INDIVIDUATE QUALI ZONA "B" AI SENSI DEL D.M. 2 APRILE 1968 | NO | A | NO | | NON NECESSITA |

| tipologia | N. prog. | T/F (Terreno/ Fabbricato) | Descrizione e ubicazione | Identificativi catastali | Titolo di proprietà | Attuale utilizzo | Valore residuo di trasformazione (ex art. 31 L.448/98) Euro/ valore da inventario | Destinazione urbanistica | Variazione Urbanistica da prevedere | Alienazione o Valorizzazione | Interesse culturale D.Lgs. 42/2004 SI/NO/IN VIA DI VERIFICA | Verifica storico artistica, archeologica, architettonica e paesaggistica ambientale per Alinenazioni/Valorizzazioni presso Ministero Beni Culturali | Autorizzazione per Alinenazioni/Valorizzazione e del Ministero Beni Culturali D.Lgs. 42/2004 |
|-----------|----------|---------------------------------|-------------------------------------|---|---|--|--|--|-------------------------------------|------------------------------|--|---|---|
| A | 32 | F | ALLOGGI VIA SANTA MARIA 78-80-82 | CATASTO FABBRICATI FG.30 MAPP.328 SUB.1-2-3-4-7- 8-9-10-11-12- 15-16-17-21-23 | ACQUISIZIONE A TITOLO GRATUITO DECRETO DI TRASFERIMENTO DA AGENZIA DEL DEMANIO PROT. N.2018/07/04 | ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA | € 522.990 IN CORSO VERIFICA CON ATC DEL PIEMONTE CENTRALE | BR (2): AREE IN GRAN PARTE EDIFICATE (ART. 13 PUNTO F L.U.R.). TALI AREE SONO INDIVIDUATE QUALI ZONA "B" AI SENSI DEL D.M. 2 APRILE 1968 | NO | A | NO | | NON NECESSITA |