



CITTÀ DI MONCALIERI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 354 / 2020

Uff. SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

OGGETTO: RINNOVO COMMISSIONE EDILIZIA NOMINATA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 5 DEL 14/01/2016 E SUCCESSIVA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 412 DEL 2/11/2017.

L'anno duemilaventi il giorno diciannove del mese di Novembre alle ore 15:00 nella sede del Municipio di Moncalieri, si è riunita la GIUNTA COMUNALE, composta dai signori:

Cognome Nome	Qualifica	Presente
MONTAGNA PAOLO	Sindaco - Presidente	SI
BORELLO ALESSANDRA	Assessore	SI
MORABITO MICHELE	Assessore	SI
POMPEO LAURA	Assessore	SI
DI CRESCENZO SILVIA	Assessore	SI
MESSINA GIUSEPPE	Assessore	SI
GUIDA DAVIDE	Assessore	SI
FERRERO ANGELO	Assessore	SI

Partecipa alla seduta Il Segretario Generale Dott.ssa Stefania Truscia

Si dà atto che per la presente seduta gli Assessori BORELLO ALESSANDRA, MORABITO MICHELE, POMPEO LAURA, DI CRESCENZO SILVIA, MESSINA GIUSEPPE, GUIDA DAVIDE, FERRERO ANGELO risultano collegati in audio videoconferenza secondo quanto disposto con Decreto Sindacale n. 53 del 05/11/2020.

Su proposta del Sindaco Paolo MONTAGNA

Premesso che :

- l'art. 45.3 – Commissione Edilizia, comma 45.3.1- Formazione della Commissione Edilizia, punti 3) , 4), 5) e 6) del Nuovo Regolamento Edilizio Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 27.06.2018 prevede che i componenti della Commissione Edilizia :

“3.(omissis) sono scelti dal competente organo comunale fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente (ndr in materia di risparmio energetico ed inquinamento acustico), allo studio ed alla gestione dei suoli nonché alla realizzazione delle trasformazioni del territorio e devono risultare così articolati:

- a) un esperto in progettazione architettonica, progettazione urbanistica, storia dell'architettura urbana;*
- b) un esperto in materia di rendimento energetico nell'edilizia, di fonti rinnovabili ed in materia di acustica ambientale;*
- c) un componente scelto da una terna di candidati proposta dall'Ordine Professionale degli Architetti ;*
- d) un componente scelto da una terna di candidati proposta dall'Ordine Professionale degli Ingegneri;*
- e) un componente scelto da una terna di candidati proposta dal Collegio dei Geometri;*
- f) un Geologo con adeguata esperienza nella ricerca e/o gestione delle risorse ambientali;*
- g) un Avvocato esperto di diritto amministrativo e civile con particolare riferimento al diritto urbanistico.”;*

4. Gli esperti da nominare nella Commissione edilizia sono individuati sulla base delle candidature pervenute al Comune, a seguito di apposito avviso pubblicato su almeno due dei quotidiani cittadini a più alta diffusione, oltre che sul sito web istituzionale del Comune .

5. I candidati, compresi i membri proposti da Ordini Professionali e Associazioni di Categoria, devono produrre curricula e referenze professionali.

6. La selezione dei candidati è effettuata dal competente organo comunale che provvederà alla nomina della Commissione con propria deliberazione.”;

- il successivo punto 7) del medesimo art. 45.3 – Commissione Edilizia, comma 45.3.1- Formazione della Commissione Edilizia, prevede che: *“la durata della carica nella Commissione è stabilita in cinque anni (se non sono subentrati fattori di ordine imprevisto o necessità di sostituzioni), con scadenza naturale legata a quella del mandato elettorale dell'Amministrazione da cui è stata nominata e potrà essere prorogata, in via transitoria, dalla data di insediamento della nuova Amministrazione per un periodo non oltre i 45 giorni, entro i quali deve essere rinnovata”;*

Visto il Decreto Sindacale n. 34 del 29/09/20, con il quale, Paolo Montagna, proclamato Sindaco di Moncalieri in data 23/09/20 a seguito della consultazione elettorale tenutasi nei giorni del 20 e 21 settembre 2020, ha provveduto a nominare la nuova Giunta Comunale;

Vista e richiamata la Deliberazione n. 5 del 14.01.2016 e la successiva Deliberazione n 412 del 2.11.2017 con le quali la Giunta Comunale ha nominato i componenti dell'attuale Commissione Edilizia ;

Rilevato che gli attuali componenti della Commissione Edilizia sono stati nominati, in attuazione dei criteri approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 206 del 2.07.2015 come integrati con deliberazione n. 228 del 22.06.2017, facendo ricorso al metodo dell'estrazione a sorte, in seduta pubblica, tra i candidati in qualità di “esperti”, dichiarati idonei da una Commissione Tecnica, che

ha verificato il possesso di adeguata professionalità sulla base dei titoli e dei curricula professionali dagli stessi/e presentati. Sono stati, inoltre, nominati gli ulteriori membri della Commissione scelti tra tre coppie di candidati, composte ciascuna da un titolare e da una supplente, proposte da ciascun Ordine/Collegio Professionale in rappresentanza della propria categoria;

Considerato che gli attuali componenti hanno svolto il proprio operato con diligenza ed efficienza, nell'interesse dell'Amministrazione e, più in generale, della collettività, operando in modo imparziale e propositivo, nell'osservanza delle prescrizioni del Regolamento Edilizio nonché delle ulteriori regole comportamentali precisate nel "Codice Etico", perseguendo il fine del miglioramento della qualità edilizia e dell'inserimento armonico delle creazioni architettoniche nell'assetto urbano e nell'ambiente circostante, si ritiene opportuno confermare gli stessi quali componenti della Commissione Edilizia, ai sensi dell'art. 45.3.1.7 del Regolamento Edilizio, che consente il rinnovo della Commissione;

Atteso che i componenti della Commissione Edilizia hanno sottoscritto, all'atto della nomina, un "Codice Etico", in base al quale si sono impegnati, tra l'altro, a perseguire il pubblico interesse nel rispetto dei principi di imparzialità, disinteresse privato e trasparenza, oltre che nell'osservanza del Codice Deontologico Professionale di appartenenza;

Ritenuto pertanto necessario procedere con urgenza al rinnovo dell'attuale Commissione Edilizia, che resterà in carica sino alla scadenza naturale del mandato dell'attuale Amministrazione Comunale;

Tutto ciò premesso e considerato,

SI PROPONE AFFINCHÈ LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 165 del 13 dicembre 2019 di approvazione del bilancio 2020/2022;

Richiamata, altresì, la deliberazione n. 71 del 19 febbraio 2020 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020-2022;

Visto il Decreto Sindacale n. 63 del 02/12/2019 per conferimento di incarico di dirigente del settore "Sviluppo e Gestione del territorio" all'arch. Nicola Palla;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato di cui all'art. 49 e 147-bis del D.L.vo 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

DELIBERI

1) Di approvare il rinnovo della Commissione Edilizia Comunale, approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 14/01/2016 e successiva deliberazione n. 412 del 2.11.2017, attualmente vigente. Vengono pertanto confermati in qualità di "esperti" ai sensi dell'art. 45.3.1.3 del Vigente Nuovo Regolamento Edilizio Comunale i seguenti componenti :
ESPERTI:

- a) Arch. Sergio CAVALLO
AREA TEMATICA "1"
progettazione architettonica ed edilizia,
progettazione urbanistica,
storia dell'architettura urbana
- b) Ing. Bruno SICCA
AREA TEMATICA "2"
rendimento energetico nell'edilizia, di fonti
rinnovabili
ed in materia di acustica ambientale
- c) Geol. Massimo TROSSERO
AREA TEMATICA "3"
geologia con esperienza nella ricerca
e/o gestione delle risorse ambientali
- d) Avv. Franco SCANCARELLO
riferimento
AREA TEMATICA "4"
diritto amministrativo, con particolare
al diritto urbanistico, e civile

Vengono altresì confermati i sottoelencati componenti tra quelli proposti dagli Ordini/Collegi professionali ai sensi dell'art. 45.3.1.5 del Vigente Nuovo Regolamento Edilizio Comunale:

COMPONENTI PROPOSTI DAGLI ORDINI/COLLEGI PROFESSIONALI:

- | | |
|--------------------------|-------------------------|
| a) Ing. Isidoro TABASSO | ORDINE DEGLI INGEGNERI |
| b) Arch. Andrea GAVEGLIO | ORDINE DEGLI ARCHITETTI |
| c) Geom. Piero ROSTAGNO | COLLEGIO GEOMETRI |

2) Di dare atto che la predetta Commissione Edilizia Comunale rimarrà in carica sino alla scadenza naturale del mandato dell'attuale Amministrazione Comunale, salvo i casi indicati nell'art. 45.3 del vigente Regolamento Edilizio Comunale;

3) Di dare atto altresì che, la partecipazione dei componenti alla Commissione Edilizia non darà luogo alla corresponsione di alcun compenso;

4) Di dare atto che il Dirigente del Settore Sviluppo e Gestione del Territorio è incaricato allo svolgimento degli adempimenti relativi e conseguenti;

5) Di dare atto che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Udita la relazione del Sindaco Paolo MONTAGNA;

Con voti unanimi e palesi

D E L I B E R A

Di approvare la deliberazione sopra riportata.

Inoltre, con successiva votazione unanime e favorevole resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del decreto legislativo 18.8.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Il Sindaco

Paolo Montagna

(firmato digitalmente)



Il Segretario Generale

Stefania Truscia

(firmato digitalmente)
