



CITTÀ DI MONCALIERI

Servizio Appalti

RDO AD OGGETTO: “SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE PER UFFICI E SERVIZI COMUNALI - 7826604DED” Rdo Mepa nr. 2256150”.

VERBALE DI GARA N. 3

FASE TECNICA (IN SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladiciannove, il giorno 15 del mese di aprile alle ore 09,30 in Moncalieri c/o l'ufficio Appalti della Città di Moncalieri, Via S. Croce n. 12/a, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 719 dell' 11/04/2019, così composta:

- Dott. Roberto BIANCATO – Dirigente del Settore Appalti, contratti di servizio, igiene urbana e trasporti – in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Monica RITACCA – Direttore del Settore Appalti, contratti di servizio, igiene urbana e trasporti – in qualità di Componente;
- Sig. Rocco TAVERNA – Assistente amministrativo del Settore Appalti, contratti di servizio, igiene urbana e trasporti – in qualità di Componente;
- Sig.ra Gabriella SEPE – Assistente amministrativo del Settore Appalti, contratti di servizio, igiene urbana e trasporti – in qualità di segretario verbalizzante;

Il Presidente invita i componenti della Commissione a prender atto e conoscenza di tutti i documenti di gara, dichiara aperta la seduta pubblica e fa constatare che:

- in data 11/04/2019 con verbale nr. 1 in pari data (fase amministrativa), si è tenuta la seduta pubblica amministrativa relativa alla procedura Rdo Mepa nr. 2256150 per la valutazione della documentazione amministrativa pervenuta;
- in data 12/04/2019 con verbale nr. 2 in pari data (fase tecnica), si è tenuta la seduta pubblica volta a verificare la presenza del progetto tecnico nella busta nr. 2 e la rispondenza del contenuto a quanto previsto nella documentazione di gara;
- alla presente seduta tecnica, essendo riservata, non assiste pubblico;

Tutto ciò premesso

Il Presidente dà atto che nella presente seduta la Commissione Giudicatrice dovrà valutare l'offerta tecnica e procedere all'attribuzione dei relativi punteggi, e più precisamente:

	elemento 1 - OFFERTA TECNICA (relazione di max 15 pagine, intese come facciate, formato A4 - redatta in relazione agli elementi utili per l'assegnazione dei punteggi di seguito descritti:	MAX PT. 80
	CERTIFICAZIONI	MAX PT. 10
1	Possesso della certificazione ISO 9001 Gestione della qualità in corso di validità, rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. Si applica quanto previsto all'art. 87 D. Lgs. n. 50/2016. La comprova da parte dell'offerente avviene allegando copia conforme della certificazione.	0-3
2	Possesso della certificazione ISO 14001 Gestione ambientale in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. Si applica quanto previsto all'art. 87 D. Lgs. n. 50/2016 OPPURE Registrazione EMAS (Regolamento n. 1221/2009) La comprova da parte dell'offerente avviene allegando copia conforme della certificazione. La SA accetta altresì come prova una descrizione dettagliata del sistema di gestione ambientale attuata dall'offerente (politica ambientale, analisi ambientale iniziale, programma di miglioramento, attuazione del sistema di gestione ambientale, misurazioni e valutazioni, definizione delle responsabilità, sistema di documentazione).	0-3
2.1	Possesso della certificazione BS OHSAS 18001 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. Si applica quanto previsto all'art. 87 D. Lgs. n. 50/2016. La comprova da parte dell'offerente avviene allegando copia conforme della certificazione.	0-2
3	Possesso della certificazione SA 8000 Responsabilità sociale in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. Si applica quanto previsto all'art. 87 D. Lgs. n. 50/2016. La comprova da parte dell'offerente avviene allegando copia conforme della certificazione.	0-2
	FORMAZIONE	MAX PT. 5
4	Impegno ad adottare misure formative di almeno 8 ore per tutto il personale del Fornitore adibito all'esecuzione del servizio presso la stazione appaltante , oltre alle minime previste da Normativa, da dimostrare attraverso la presentazione di documentazione attestante durata e frequenza dei corsi, docenti dei corsi con relativo profilo sintetico curriculare, piano formativo l'erogazione dei corsi dovrà essere comunicata al Responsabile del Servizio della Stazione Appaltante, con preavviso minimo di una settimana e indicazione di luogo, data e orari dei corsi; le misure formative dovranno avere ad oggetto:	

	<ul style="list-style-type: none"> - formazione sull'uso di preparati e sostanze pericolose; - formazione sulle metodologie di prevenzione e sulla corretta differenziazione dei rifiuti; - formazione su buone norme in materia di prevenzione degli impatti sulla salute e sull'ambiente. <p>La comprova da parte dell'offerente avviene attraverso la presentazione di piani formativi sintetici.</p>	
	MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE	MAX PT. 60
5	<p>Utilizzo di prodotti per l'igiene (detergenti multiuso, per finestre e servizi sanitari) conformi ai CAM individuati al capitolo 6, punto 6.1 "Specifiche tecniche".</p> <p>La comprova da parte dell'impresa offerente avviene tramite presentazione di una lista completa dei detergenti che l'offerente si impegna ad utilizzare in caso di aggiudicazione recante produttore, denominazione commerciale del prodotto ed eventuale possesso dell'etichetta ambientale ECOLABEL.</p> <p>Per i prodotti non in possesso dell'Ecolabel Europeo, presunti conformi, il legale rappresentante dell'impresa offerente, sulla base dei dati acquisiti dai produttori dei detergenti e/o riportati nelle etichette, nelle schede tecniche o di sicurezza dei prodotti, è tenuto a sottoscrivere la dichiarazione di cui all'Allegato A, con la quale attesta che i prodotti detergenti sono conformi ai criteri ambientali minimi.</p> <p><i>L'aggiudicatario provvisorio, per i prodotti non in possesso dell'etichetta ecologica Ecolabel, dovrà presentare un rapporto di prova redatto da un laboratorio accreditato ISO 17025, che garantisca la conformità dei prodotti detergenti ai criteri ambientali minimi.</i></p>	0-20
6	<p>Utilizzo di prodotti disinfettanti conformi ai CAM individuati al capitolo 6, punto 6.2 "Specifiche tecniche dei disinfettanti, dei prodotti per impieghi specifici e dei detergenti "superconcentrati"".</p> <p>La comprova da parte dell'impresa offerente avviene tramite presentazione di una lista completa dei prodotti disinfettanti che si impegna ad utilizzare riportando produttore, nome commerciale di ciascun prodotto, numero di registrazione/autorizzazione e, sulla base dei dati acquisiti dai produttori dei detergenti e/o riportati nelle etichette, nelle schede tecniche o di sicurezza dei prodotti, deve attestare la rispondenza di tali prodotti ai relativi criteri ambientali minimi, sottoscrivendo la dichiarazione di cui all'Allegato B.</p> <p><i>L'aggiudicatario provvisorio, per attestare la rispondenza di tali prodotti ai criteri ambientali minimi, di cui al punto 6.2, dovrà fornire etichette, schede tecniche e schede di sicurezza dei prodotti.</i></p> <p><i>L'amministrazione aggiudicatrice potrà richiedere all'aggiudicatario provvisorio anche la presentazione di un rapporto di prova da parte di un laboratorio accreditato ISO 17025, per verificare la rispondenza di uno dei prodotti in elenco ai criteri ambientali indicati nel punto 6.2 del presente documento.</i></p>	0-20
7	<p>Utilizzo di prodotti in carta tessuto (carta igienica, salviette monouso, rotoli per asciugamani etc...) conformi ai CAM ed in possesso del marchio Ecolabel europeo al tessuto carta.</p> <p>La comprova da parte dell'impresa offerente avviene tramite presentazione di una lista completa dei prodotti in carta tessuto che si impegna a fornire, riportando produttore e nome commerciale del prodotto.</p> <p><i>L'aggiudicatario provvisorio, per i prodotti in carta tessuto non in possesso dell'Ecolabel europeo, presunti conformi, è tenuto a fornire all'Amministrazione aggiudicatrice le prove di conformità rilasciate da organismi verificatori accreditati in base alle norme tecniche pertinenti, al fine di dimostrare la rispondenza del prodotto a tali criteri ecologici.</i></p>	0-15

8	<p>Soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti ambientali ossia misure di gestione ambientale che l'impresa offerente s'impegna ad adottare nel corso dell'esecuzione del servizio.</p> <p>Tali misure di gestione ambientale devono essere descritte in un apposito Piano gestionale del servizio, finalizzato a ridurre gli impatti energetici ed ambientali, che diventerà parte integrante del contratto in caso di aggiudicazione dell'appalto.</p>	0-5
PROPOSTE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO		MAX PT. 5
9	<p>L'impresa offerente deve proporre le migliorie che intende mettere a disposizione della SA.</p> <p>Tali proposte devono essere descritte in un apposito documento, che diventerà parte integrante del contratto in caso di aggiudicazione dell'appalto.</p> <p>Il punteggio a disposizione verrà attribuito in funzione di effettiva utilità ed effettivo interesse per l'Ente dei servizi proposti, prestati senza oneri aggiuntivi, rispetto a quanto previsto nei predetti atti.</p> <p><u>Criteria motivazionali di valutazione:</u> pertinenza del contenuto delle proposte aggiuntive e/o migliorative con le finalità specifiche e peculiari del servizio, l'interesse degli utenti e dell'Amministrazione ed il contesto organizzativo.</p>	

il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuato utilizzando la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero uno;

Σ_n = sommatoria;

il coefficiente V(a)_i è determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari considerando che il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile, mentre il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima possibile e seguendo le indicazioni della sottostante tabella:

Valutazione	Coefficiente
Eccellente	1,00
Ottimo	0,80
Buono	0,60
Discreto	0,40
Sufficiente	0,20
Insufficiente	0,00

gli operatori che non riporteranno nell'offerta tecnica una valutazione **almeno pari a 51/80** punti non saranno ammesse alla successiva fase di apertura dell'offerta economica;

al fine di mantenere inalterato il rapporto tra il punteggio massimo dell'offerta tecnica ed il

punteggio massimo dell'offerta economica, si procederà – per i soli concorrenti che avranno superato la soglia di punti 51 alla **riparametrazione del punteggio tecnico complessivo**, attribuendo all'offerta migliore il punteggio massimo (80) ed alle altre il punteggio in proporzione lineare, con applicazione della formula:

punteggio in esame

----- x 80

punteggio massimo

Dopo aver preso visione dei criteri di aggiudicazione previsti dal “Disciplinare di gara”, la Commissione decide di attribuire i punteggi attraverso l'esame comparativo dei progetti presentati. Pertanto, per ciascun operatore economico ammesso saranno lette ed esaminate le parti delle corrispondenti offerte tecniche riguardanti gli elementi di valutazione di volta in volta presi in considerazione. Ciascun elemento sarà approfondito nei contenuti, valutato e ogni componente della Commissione attribuirà i relativi punteggi secondo le formule previste dal Disciplinare di gara. La Commissione giudicatrice procede per ogni elemento di valutazione ad approfondirne i contenuti, a valutarlo e ad attribuire i punteggi con la relativa motivazione come da prospetto allegato “A” facente parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il Presidente sospende i lavori dopo aver esaminato il progetto nr. 5 ed aggiorna la seduta alle ore 14.00 della data odierna per proseguire nell'attribuzione dei punteggi ai restanti 3 progetti tecnici.

La seduta termina alle ore 12.55.

IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

I COMPONENTI

Dott.ssa Monica RITACCA

Sig. Rocco TAVERNA

Rocco Taverna

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Gabriella SEPE

Gabriella Sepe

L'anno duemiladiciannove, il giorno 15 del mese di aprile alle ore 14.10 in Moncalieri c/o l'ufficio Appalti della Città di Moncalieri, Via S. Croce n. 12/a, il Presidente, Dott. Roberto Biancato, alla presenza di:

- Dott.ssa Monica RITACCA
- Sig. Rocco TAVERNA
- Sig.ra Gabriella SEPE

riapre la seduta riservata dedicata alla valutazione dei progetti tecnici dell'appalto in oggetto cominciando ripartendo dall'operatore economico contraddistinto con il nr. 06 e procedendo con l'attribuzione dei punteggi e la relativa formulazione dei giudizi riportati nell'allegato A facente parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Al termine delle valutazioni si riepilogano i punteggi ottenuti dagli operatori economici:

BUSTA NR.	OPERATORI ECONOMICI	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1	AUREA SERVIZI SRL	62,667
2	CONSORZIO STABILE DEA	70,000
3	DUSSMANN SERVICE SRL	79,000
4	ESSE- QUADRO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	66,667
5	FIDENTE S.P.A.	76,000
6	IN LINEA SOC. COOP	73,000
7	L'AMBIENTE SRL	72,000
8	SIKANIA-SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	68,333

Come previsto dalla lettera di invito si procede alla riparametrazione dei punteggi tecnici complessivi con il seguente esito:

BUSTA NR.	OPERATORI ECONOMICI	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO
1	AUREA SERVIZI SRL	62,667	63,460
2	CONSORZIO STABILE DEA	70,000	70,886
3	DUSSMANN SERVICE SRL	79,000	80,000
4	ESSE- QUADRO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	66,667	67,511
5	FIDENTE S.P.A.	76,000	76,962
6	IN LINEA SOC. COOP	73,000	73,924
7	L'AMBIENTE SRL	72,000	72,911
8	SIKANIA-SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	68,333	69,198

Il Presidente dichiara chiusa la fase tecnica e aggiorna i lavori della Commissione alle ore 10.00 del 17/04/2019, per la seduta pubblica dedicata alla lettura del punteggio attribuito all'offerta tecnica e all'apertura dell'offerta economica, con conseguente proposta di aggiudicazione.

La seduta termina alle ore 16.05.

Letto, approvato, sottoscritto

IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

I COMPONENTI

Dott.ssa Monica RITACCA

Sig. Rocco TAVERNA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Gabriella SEPE

1 AUREA		Peso	Dott. Biancato	Dott.ssa Ritacca	Sig. Rocco Taverna	PUNTEGGIO TOTALE
CERTIFICAZIONI (MAX 10 PUNTI)						
1	Possesso della certificazione ISO 9001 Gestione della qualità (max 3 pt)	3	1	1	1	3,000
2	Possesso della certificazione ISO 14001 Gestione ambientale (max 3 pt)	3	0	0	0	0,000
2.1	Possesso della certificazione BS OHSAS 18001 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro (max 2 pt)	2	0	0	0	0,000
3	Possesso della certificazione SA 8000 Responsabilità sociale (max 2 pt)	2	0	0	0	0,000
4	Formazione (max 5 pt)	5	0,4	0,4	0,4	2,000
MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE (MAX 60 PUNTI)						
5	Utilizzo di prodotti per l'igiene (detergenti multiuso, per finestre e servizi sanitari) conformi ai CAM (max 20 pt)	20	1	1	1	20,000
6	Utilizzo di prodotti disinfettanti conformi ai CAM (max 20 pt)	20	1	1	1	20,000
7	Utilizzo di prodotti in carta tessuto (carta igienica, salviette monouso, rotoli per asciugamani etc...) conformi ai CAM ed in possesso del marchio Ecolabel europeo al tessuto carta (max 15 pt)	15	1	1	1	15,000
8	Soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti ambientali (max 5 pt)	5	0,2	0,2	0,2	1,000
PROPOSTE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO (MAX 5 PUNTI)						
9	Proposte migliorative del servizio	5	0,2	0,4	0,4	1,667
TOTALI		80				62,667

Di seguito i criteri motivazionali che hanno condotto all'attribuzione dei punteggi:

1. In possesso della certificazione richiesta.
2. Non è in possesso della certificazione richiesta.
- 2.1 Non è in possesso della certificazione richiesta.
3. Non è in possesso della certificazione richiesta.
4. **Formazione.** Discreta è l'offerta formativa: 15 h + 4 h di corso GPP e CAM. Ulteriore corso su privacy. Aggiornamenti semestrali.
5. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
6. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
7. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
8. **Soluzioni ambientali.** Sufficiente l'offerta gestionale con il sistema codice colore per ridurre rischi contaminazione batterica. Metodo pre impregnato. Uso di carrelli di plastica linea REUSE. Sensibilizzazione riduzione acqua.
9. **Migliorie:** spazzatura aree esterne ogni 15 giorni; sanificazione ad ozono sala medica e dei punti raccolta rifiuti ogni 15 giorni; pulizie straordinarie/di fondo.

2. C.S. DEA		Peso	Dott. Biancato	Dott.ssa Ritacca	Sig. Rocco Taverna	PUNTEGGIO TOTALE
CERTIFICAZIONI (MAX 10 PUNTI)						
1	Possesso della certificazione ISO 9001 Gestione della qualità (max 3 pt)	3	1	1	1	3,000
2	Possesso della certificazione ISO 14001 Gestione ambientale (max 3 pt)	3	1	1	1	3,000
2.1	Possesso della certificazione BS OHSAS 18001 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro (max 2 pt)	2	1	1	1	2,000
3	Possesso della certificazione SA 8000 Responsabilità sociale (max 2 pt)	2	1	1	1	2,000
MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE (MAX 60 PUNTI)						
4	Formazione (max 5 pt)	5	0,6	0,6	0,6	3,000
5	Utilizzo di prodotti per l'igiene (detergenti multiuso, per finestre e servizi sanitari) conformi ai CAM (max 20 pt)	20	1	1	1	20,000
6	Utilizzo di prodotti disinfettanti conformi ai CAM (max 20 pt)	20	1	1	1	20,000
7	Utilizzo di prodotti in carta tessuto (carta igienica, salviette monouso, rotoli per asciugamani etc...) conformi ai CAM ed in possesso del marchio Ecolabel europeo al tessuto carta (max 15 pt)	15	1	1	1	15,000
8	Soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti ambientali (max 5 pt)	5	0,2	0,2	0,2	1,000
PROPOSTE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO (MAX 5 PUNTI)						
9	Proposte migliorative del servizio	5	0,2	0,2	0,2	1,000
TOTALI		80				70,000

Di seguito i criteri motivazionali che hanno condotto all'attribuzione dei punteggi:

1. In possesso della certificazione richiesta.
2. In possesso della certificazione richiesta.
- 2.1 In possesso della certificazione richiesta.
3. In possesso della certificazione richiesta.
4. **Formazione.** Buono il piano formativo: 40 h di cui 16 obbligatorie, 8 interne, 16 di training on th job. Nello specifico DPI/Sicurezza.
5. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
6. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
7. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
8. **Soluzioni ambientali.** Sufficiente l'offerta gestionale: ecocaps/pre impregnazione micro fibra/ detergenti concentrati/ Revisione piani pulizia.
9. **Migliorie.** Sufficienti le migliorie offerte: trattamenti anti-pioggia/ disinfezione telefoni/ eliminazione scritte vandaliche/area utenti web e numero verde 24h.

Handwritten signature and initials, possibly 'M' and 'Ro', located at the bottom right of the page.

3. DUSSMANN		Peso	Dott. Biancato	Dott.ssa Ritacca	Sig. Rocco Taverna	PUNTEGGIO TOTALE
CERTIFICAZIONI (MAX 10 PUNTI)						
1	Possesso della certificazione ISO 9001 Gestione della qualità (max 3 pt)	3	1	1	1	3,000
2	Possesso della certificazione ISO 14001 Gestione ambientale (max 3 pt)	3	1	1	1	3,000
2.1	Possesso della certificazione BS OHSAS 18001 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro (max 2 pt)	2	1	1	1	2,000
3	Possesso della certificazione SA 8000 Responsabilità sociale (max 2 pt)	2	1	1	1	2,000
MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE (MAX 60 PUNTI)						
4	Formazione (max 5 pt)	5	1	0,8	0,8	4,333
5	Utilizzo di prodotti per l'igiene (detergenti multiuso, per finestre e servizi sanitari) conformi ai CAM (max 20 pt)	20	1	1	1	20,000
6	Utilizzo di prodotti disinfettanti conformi ai CAM (max 20 pt)	20	1	1	1	20,000
7	Utilizzo di prodotti in carta tessuto (carta igienica, salviette monouso, rotoli per asciugamani etc...) conformi ai CAM ed in possesso del marchio Ecolabel europeo al tessuto carta (max 15 pt)	15	1	1	1	15,000
8	Soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti ambientali (max 5 pt)	5	1	1	0,8	4,667
PROPOSTE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO (MAX 5 PUNTI)						
9	Proposte migliorative del servizio	5	1	1	1	5,000
TOTALI		80				79,000

Di seguito i criteri motivazionali che hanno condotto all'attribuzione dei punteggi:

- In possesso della certificazione richiesta.
- In possesso della certificazione richiesta.
- In possesso della certificazione richiesta.
- Formazione.** Molto apprezzabili l'impostazione, i contenuti e lo sviluppo del piano formativo nei termini descritti nell'offerta: 16 h uso prodotti, 16h CAM GPP, 36 h sicurezza.
- Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
- Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
- Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
- Soluzioni ambientali.** Molto apprezzabili le misure proposte e la descrizione dell'ampio spettro di implementazione delle stesse. implementazione: filosofia "Think green per progettazione ed esecuzione servizio (fornitori, trasporti, comunicazione, smaltimento); sistema pre impregnato; Eco Caps.
- Migliorie.** Assai significative e molteplici: pulizie fondo (entro sei mesi)/ tutela decoro/manutenzione rubinetti/ riqualificazione locali/Pulizia ogni sei mesi arredi tessili/ pulizia tastiere ogni mese/ rimozione gomme/involucro porta ombrello/ barriere antisporcio.

4 ESSEQUADRO		Peso	Dott. Biancato	Dott.ssa Ritacca	Sig. Rocco Taverna	PUNTEGGIO TOTALE
CERTIFICAZIONI (MAX 10 PUNTI)						
1	Possesso della certificazione ISO 9001 Gestione della qualità (max 3 pt)	3	1	1	1	3,000
2	Possesso della certificazione ISO 14001 Gestione ambientale (max 3 pt)	3	1	1	1	3,000
2.1	Possesso della certificazione BS OHSAS 18001 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro (max 2 pt)	2	1	1	1	2,000
3	Possesso della certificazione SA 8000 Responsabilità sociale (max 2 pt)	2	1	1	1	2,000
MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE (MAX 60 PUNTI)						
4	Formazione (max 5 pt)	5	0	0,2	0,2	0,667
5	Utilizzo di prodotti per l'igiene (detergenti multiuso, per finestre e servizi sanitari) conformi ai CAM (max 20 pt)	20	1	1	1	20,000
6	Utilizzo di prodotti disinfettanti conformi ai CAM (max 20 pt)	20	1	1	1	20,000
7	Utilizzo di prodotti in carta tessuto (carta igienica, salviette monouso, rotoli per asciugamani etc...) conformi ai CAM ed in possesso del marchio Ecolabel europeo al tessuto carta (max 15 pt)	15	1	1	1	15,000
8	Soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti ambientali (max 5 pt)	5	0,2	0,2	0,2	1,000
PROPOSTE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO (MAX 5 PUNTI)						
9	Proposte migliorative del servizio	5	0	0	0	0,000
TOTALI		80				66,667

Di seguito i criteri motivazionali che hanno condotto all'attribuzione dei punteggi:

1. In possesso della certificazione richiesta.
2. In possesso della certificazione richiesta.
- 2.1 In possesso della certificazione richiesta.
3. In possesso della certificazione richiesta.
4. **Formazione.** Non soddisfacente il piano formativo offerto rispetto a quanto richiesto nel criterio: 8h.
5. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
6. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
7. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
8. **Soluzioni ambientali.** Sufficiente la descrizione dell'offerta gestionale con detergenti superconcentrati/caps/pre-impregnazione.
9. **Migliorie.** Non soddisfacenti e non apprezzabili rispetto al contesto organizzativo e alle esigenze della Stazione Appaltante: cestino gettacarte (n.50)/carta copriwater (n.600)/sacchetti porta assorbenti (n.500)/ numero verde gratuito e reperibilità 24h del caposquadra.

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

5. FIDENTE		Peso	Dott. Biancato	Dott.ssa Ritacca	Sig. Rocco Taverna	PUNTEGGIO TOTALE
CERTIFICAZIONI (MAX 10 PUNTI)						
1	Possesso della certificazione ISO 9001 Gestione della qualità (max 3 pt)	3	1	1	1	3,000
2	Possesso della certificazione ISO 14001 Gestione ambientale (max 3 pt)	3	1	1	1	3,000
2.1	Possesso della certificazione BS OHSAS 18001 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro (max 2 pt)	2	1	1	1	2,000
3	Possesso della certificazione SA 8000 Responsabilità sociale (max 2 pt)	2	1	1	1	2,000
MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE (MAX 60 PUNTI)						
4	Formazione (max 5 pt)	5	0,4	0,4	0,4	2,000
MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE (MAX 60 PUNTI)						
5	Utilizzo di prodotti per l'igiene (detergenti multiuso, per finestre e servizi sanitari) conformi ai CAM (max 20 pt)	20	1	1	1	20,000
6	Utilizzo di prodotti disinfettanti conformi ai CAM (max 20 pt)	20	1	1	1	20,000
7	Utilizzo di prodotti in carta tessuto (carta igienica, salviette monouso, rotoli per asciugamani etc...) conformi ai CAM ed in possesso del marchio Ecolabel europeo al tessuto carta (max 15 pt)	15	1	1	1	15,000
8	Soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti ambientali (max 5 pt)	5	0,8	0,8	0,8	4,000
PROPOSTE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO (MAX 5 PUNTI)						
9	Proposte migliorative del servizio	5	1	1	1	5,000
TOTALI		80				76,000

Di seguito i criteri motivazionali che hanno condotto all'attribuzione dei punteggi:

1. In possesso della certificazione richiesta.
2. In possesso della certificazione richiesta.
- 2.1 In possesso della certificazione richiesta.
3. In possesso della certificazione richiesta.
4. **Formazione.** Discreta l'impostazione del piano formativo con dettaglio corsi: 16 h.
5. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
6. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
7. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
8. **Soluzioni ambientali.** Apprezzabile descrizione soluzioni per riduzione sostanze chimiche; riduzione rifiuti; risparmio energetico.
9. **Migliorie.** Assai significative e molteplici: pulizie di fondo inizio appalto; trattamento annuale anti-pioggia; 90 ore bonus; trattamenti scarichi; aumenti frequenza rispetto al capitolato mepa; disinfezione e derattizzazione; forniture varie.

6. IN LINEA		Peso	Dott. Biancato	Dott.ssa Ritacca	Sig. Rocco Taverna	PUNTEGGIO TOTALE
CERTIFICAZIONI (MAX 10 PUNTI)						
1	Possesso della certificazione ISO 9001 Gestione della qualità (max 3 pt)	3	1	1	1	3,000
2	Possesso della certificazione ISO 14001 Gestione ambientale (max 3 pt)	3	1	1	1	3,000
2.1	Possesso della certificazione BS OHSAS 18001 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro (max 2 pt)	2	1	1	1	2,000
3	Possesso della certificazione SA 8000 Responsabilità sociale (max 2 pt)	2	1	1	1	2,000
MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE (MAX 60 PUNTI)						
4	Formazione (max 5 pt)	5	0,6	0,6	0,6	3,000
MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE (MAX 60 PUNTI)						
5	Utilizzo di prodotti per l'igiene (detergenti multiuso, per finestre e servizi sanitari) conformi ai CAM (max 20 pt)	20	1	1	1	20,000
6	Utilizzo di prodotti disinfettanti conformi ai CAM (max 20 pt)	20	1	1	1	20,000
7	Utilizzo di prodotti in carta tessuto (carta igienica, salviette monouso, rotoli per asciugamani etc...) conformi ai CAM ed in possesso del marchio Ecolabel europeo al tessuto carta (max 15 pt)	15	1	1	1	15,000
8	Soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti ambientali (max 5 pt)	5	0,4	0,4	0,4	2,000
PROPOSTE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO (MAX 5 PUNTI)						
9	Proposte migliorative del servizio	5	0,6	0,6	0,6	3,000
TOTALI		80				73,000

Di seguito i criteri motivazionali che hanno condotto all'attribuzione dei punteggi:

1. In possesso della certificazione richiesta.
2. In possesso della certificazione richiesta.
- 2.1 In possesso della certificazione richiesta.
3. In possesso della certificazione richiesta.
4. **Formazione.** Apprezzata l'impostazione della formazione e la sua coerenza con il criterio: 80 h (tecnica/sicurezza/ambiente, dettaglio/nome docente).
5. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
6. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
7. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
8. **Soluzioni ambientali.** Discreta offerta gestionale con piano ambientale del servizio specifico/limitazione consumo prodotti detergenti/riduzione emissioni/macchinari e veicoli elettrici/pre impregnatura.
9. **Migliorie.** Apprezzate anche per varietà: diserbo erbe infestanti/bonus 50 ore/pulizie di fondo ad inizio appalto/disinfestazione insetti/trattamento disabitante cani e gatti/ spargimento sale/ forniture varie (dispenser).

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

7. L'AMBIENTE		Peso	Dott. Biancato	Dott.ssa Ritacca	Sig. Rocco Taverna	PUNTEGGIO TOTALE
CERTIFICAZIONI (MAX 10 PUNTI)						
1	Possesso della certificazione ISO 9001 Gestione della qualità (max 3 pt)	3	1	1	1	3,000
2	Possesso della certificazione ISO 14001 Gestione ambientale (max 3 pt)	3	1	1	1	3,000
2.1	Possesso della certificazione BS OHSAS 18001 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro (max 2 pt)	2	1	1	1	2,000
3	Possesso della certificazione SA 8000 Responsabilità sociale (max 2 pt)	2	1	1	1	2,000
MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE (MAX 60 PUNTI)						
4	Formazione (max 5 pt)	5	0,6	0,4	0,4	2,333
MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE (MAX 60 PUNTI)						
5	Utilizzo di prodotti per l'igiene (detergenti multiuso, per finestre e servizi sanitari) conformi ai CAM (max 20 pt)	20	1	1	1	20,000
6	Utilizzo di prodotti disinfettanti conformi ai CAM (max 20 pt)	20	1	1	1	20,000
7	Utilizzo di prodotti in carta tessuto (carta igienica, salviette monouso, rotoli per asciugamani etc...) conformi ai CAM ed in possesso del marchio Ecolabel europeo al tessuto carta (max 15 pt)	15	1	1	1	15,000
8	Soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti ambientali (max 5 pt)	5	0,4	0,4	0,4	2,000
PROPOSTE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO (MAX 5 PUNTI)						
9	Proposte migliorative del servizio	5	0,6	0,6	0,4	2,667
TOTALI		80				72,000

Di seguito i criteri motivazionali che hanno condotto all'attribuzione dei punteggi:

1. In possesso della certificazione richiesta.
2. In possesso della certificazione richiesta.
- 2.1 In possesso della certificazione richiesta.
3. In possesso della certificazione richiesta.
4. **Formazione.** Apprezzato lo schema di piano formativo e la sua coerenza con il criterio 52h (schede+oggetti + dettaglio sintetiche)
5. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
6. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
7. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
8. **Soluzioni ambientali:** dettaglio apprezzabile per soluzioni e vantaggi in tema di sostenibilità ambientale, soluzioni dosaggio/diluizione/impregnazione.
9. **Migliorie.** Apprezzate per varietà: 50 ore/ pulizia di fondo entro un mese, eliminazione graffiti, sostituzione dispenser rotti, disinfezione ambienti, fornitura trecce raccogli-cavi.

8. SIKANIA		Peso	Dott. Biancato	Dott.ssa Ritacca	Sig. Rocco Taverna	PUNTEGGIO TOTALE
CERTIFICAZIONI (MAX 10 PUNTI)						
1	Possesso della certificazione ISO 9001 Gestione della qualità (max 3 pt)	3	1	1	1	3,000
2	Possesso della certificazione ISO 14001 Gestione ambientale (max 3 pt)	3	1	1	1	3,000
2.1	Possesso della certificazione BS OHSAS 18001 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro (max 2 pt)	2	1	1	1	2,000
3	Possesso della certificazione SA 8000 Responsabilità sociale (max 2 pt)	2	0	0	0	0,000
MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE (MAX 60 PUNTI)						
4	Formazione (max 5 pt)	5	0	0,2	0,2	0,667
5	Utilizzo di prodotti per l'igiene (detergenti multiuso, per finestre e servizi sanitari) conformi ai CAM (max 20 pt)	20	1	1	1	20,000
6	Utilizzo di prodotti disinfettanti conformi ai CAM (max 20 pt)	20	1	1	1	20,000
7	Utilizzo di prodotti in carta tessuto (carta igienica, salviette monouso, rotoli per asciugamani etc...) conformi ai CAM ed in possesso del marchio Ecolabel europeo al tessuto carta (max 15 pt)	15	1	1	1	15,000
8	Soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti ambientali (max 5 pt)	5	0,2	0	0	0,333
PROPOSTE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO (MAX 5 PUNTI)						
9	Proposte migliorative del servizio	5	1	0,8	0,8	4,333
TOTALI		80				68,333

Di seguito i criteri motivazionali che hanno condotto all'attribuzione dei punteggi:

1. In possesso della certificazione richiesta.
2. In possesso della certificazione richiesta.
- 2.1 In possesso della certificazione richiesta.
3. Non è in possesso della certificazione richiesta.
4. **Formazione:** ulteriore modulo formativo di 8 ore annue on the jobs. Piano di formazione sintetico nei contenuti.
5. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
6. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
7. Utilizzo di prodotti conformi ai CAM e/o possesso del marchio Ecolabel.
8. **Soluzioni ambientali.** Assai scarsa la descrizione dell'offerta gestionale.
9. **Migliorie.** Significative le migliorie soprattutto per il bonus di 100 ore annue; immediata pulizia di fondo su tutti i locali; capo squadra in cantiere.