

**Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA' (ICP), DIRITTO SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI (DPA), TASSA OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE (TOSAP)**

## **FAQ**

**1. Domanda: La banca dati Icp e Tosap permanente è disponibile in un formato informatizzato editabile (es. excel) e risulta essere stata aggiornata?**

**Risposta:** la banca dati è disponibile in formato editabile, ma non risulta aggiornata nel corso del 2016 ed è parzialmente incompleta.

**2. Domanda: Quanti interventi di rimozione di impianti pubblicitari/affissionali vengono segnalati in media annualmente da parte del Comune?**

**Risposta:** dal 2012 sono stati richiesti complessivamente 34 interventi di rimozione

**3. Domanda: L'attuale situazione degli impianti delle pubbliche affissioni è conforme al Piano generale degli Impianti, in caso negativo, è già stato previsto un numero di interventi da effettuare?**

**Risposta:** risulta parzialmente conforme fatta eccezione per il centro storico; non è stato previsto, alla data odierna, un intervento in tal senso.

**4. Domanda: Che modello di impianti sono attualmente presenti sul territorio comunale?**

**Risposta:** 100 x 140 – 140 x 200 – 200 x 140 – 6 m. x 3 m

**5. Domanda: Si richiedono tutti i dati relativi all'attuale gestione della concessione:**

**Risposta:** Si riportano i dati richiesti nella seguente scheda informativa:

GESTIONE ATTUALE DEL SERVIZIO: IN CONCESSIONE  
NOME CONCESSIONARIO: MAZAL GLOBAL SOLUTIONS SRL

CONDIZIONI ECONOMICHE CONTRATTUALI CONCESSIONARIO USCENTE:

MINIMO GARANTITO ANNUO € 1.410.000,00

ICP E DPA € 905.000,00 -

TOSAP € 505.000,00 -

INCASSI:

<i>ANNO</i>	<i>ICP PERMANENTE (1)</i>	<i>ICP TEMPORANEA (1)</i>	<i>SANZIONI E MORA (2)</i>	<i>DIRITTI AFFISSIONI (1)</i>	<i>DIR. URGENZA(3)</i>	<i>TOTALE</i>
<i>2013</i>	<i>979.078,86</i>	<i>19.191,98</i>	<i>€.49.286</i>	<i>97.031,14</i>	<i>€.1124,00</i>	<i>€.1.095.302</i>
<i>2014</i>	<i>772.118,00</i>	<i>10.645,40</i>	<i>€.37.510</i>	<i>76.409,31</i>	<i>€.1239,00</i>	<i>€.859.172</i>
<i>2015</i>	<i>777.772,16</i>	<i>10.089,11</i>	<i>€.32.174</i>	<i>90.954,80</i>	<i>€.2465,00</i>	<i>€.878.816</i>
<i>AL 30/9/2016</i>	<i>RENDICONTAZIONI NON IN LINEA CON DATI CONTABILIZZATI DISPONIBILI</i>	<i>RENDICONTAZIONI NON IN LINEA CON DATI CONTABILIZZATI DISPONIBILI</i>	<i>€.1389</i>	<i>RENDICONTAZIONI NON IN LINEA CON DATI CONTABILIZZATI DISPONIBILI</i>	<i>€.1374,00</i>	

(1) IMPORTI AL LORDO DELL'AGGIO (E DELL'IVA QUANDO APPLICATA)

(2) L'IMPORTO RELATIVO ALLE SANZIONI E MORA E' RICOMPRESO NEL CONTEGGIO DELL'ICP PERMANENTE E TEMPORANEA

(3) L'IMPORTO RELATIVO AI DIRITTI DI URGENZA E' RICOMPRESO NEL TOTALE DEI DIRITTI DELLA AFFISSIONI

ANNO	TOSAP PERMANENTE(1)	TOSAP TEMPORANEA(1)	SANZIONI E MORA (2)	TOTALE
2013	391.407,72	191.948,55	€.30.065	€.583.356
2014	366.869,52	164.080,00	€.20.251	€.530.949
2015	363.358,31	169.643,60	€.15.444	€.533.001
AL 30/9/2016	<b>RENDICONTAZIONI NON IN LINEA CON DATI CONTABILIZZATI DISPONIBILI</b>	<b>RENDICONTAZIONI NON IN LINEA CON DATI CONTABILIZZATI DISPONIBILI</b>	€.2808	

(1) IMPORTI AL LORDO DELL'AGGIO (E DELL'IVA QUANDO APPLICATA)

(2) L'IMPORTO RELATIVO ALLE SANZIONI E MORA E' RICOMPRESO NEL CONTEGGIO DEGLI IMPORTI DI TOSAP PERMANENTE E TEMPORANEA

UFFICIO PROPRIO DEL CONCESSIONARIO INDIRIZZO: VIA TIRPOLO N.10 – MONCALIERI – UNITA' LOCALE DI MONCALIERI

NUMERO PERSONALE IMPIEGATO IN UFFICIO: 2 A TEMPO PIENO

ORE SETTIMANALI: 60

LIVELLO PERSONALE UFFICIO: 1° LIVELLO – CONTRATTO COMMERCIO

COSTO ANNUO PERSONALE: €.49.278,00 UFFICIO: €.700,00 MENSILI OLTRE SPESE CONDOMINIALI

NUMERO PERSONALE IMPIEGATO PER AFFISSIONI: 1

ORE SETTIMANALI: 40 CIRCA

LIVELLO PERSONALE AFFISSIONI: 5° LIVELLO COMMERCIO

COSTO ANNUO PERSONALE: €.12.516,00

AFFISSIONI: 70 KM IN MEDIA AL GIORNO PERCORSI

TARIFFA ICP PERMANENTE BASE	TARIFFA ICP PERMANENTE SUPERFICI > MQ. 1,00	AUMENTO CATEGORIA SPECIALE %	AUMENTO STAGIONALE %
15,49	20,14	140%	NO

#### ICP/DPA

- NUMERO TOTALE CONTRIBUENTI ICP: 1800/2000
- LIMITE MQ. PER ESENZIONE INSEGNE ESERCIZIO 5 M.
- DATA ULTIMO CENSIMENTO 2015
- NUMERO TOTALE IMPIANTI AFFISSIONE:  
70/100 : ATTUALMENTE NON DISPONIBILI  
100/140: 121DI CUI 4 ROTTI/MANCANTI  
200/140: 365 DI CUI 24 ROTTI/MANCANTI  
POSTER 600/300: 13  
ALTRO //
- NUMERO TOTALE AFFISSIONI ANNUE 25000/30000 CIRCA
- NUMERO TOTALE URGENZE ANNUE CIRCA 400 (LE FUNEBRI VENGONO AFFISSE DIRETTAMENTE DALLE AGENZIE DI ONORANZE FUNEBRI)

#### TOSAP

- NUMERO TOTALE CONTRIBUENTI TOSAP 4000 CIRCA
- APPLICAZIONE TASSA AI PASSI CARRAI SI (NO AI PASSI CARRABILI A RASO)
- DATA ULTIMO CENSIMENTO 2015
- NUMERO MERCATI SETTIMANALI: 10 SETTIMANALI + MERCATINO ANTIQUARIATO MENSILE – 1°DOMENICA DEL MESE
- GIORNO MERCATO L/S
- NUMERO MEDIO BANCHI MERCATO: 100 PER I MERCATI PRINCIPALI
- SPUNTISTI – MEDIA 60 SETTIMANALI

ESENZIONI ADOTTATE: ESENZIONI DI CUI ART.49 D.LGS.507/1993 –

*Sono esenti dalla tassa, ai sensi del vigente regolamento Comunale :*

*a) le occupazioni effettuate dallo Stato, dalle regioni, province, comuni e loro consorzi, da enti religiosi per l'esercizio di culti ammessi nello Stato, da enti pubblici di cui all'art. 87, comma 1, lettera c), del testo unico delle imposte sui redditi, approvato con decreto del Presidente della repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, per finalità specifiche di assistenza, previdenza, sanità, educazione, cultura e ricerca scientifica;*

- b) le tabelle indicative delle stazioni e fermate e degli orari dei servizi pubblici di trasporto, nonchè le tabelle che interessano la circolazione stradale, purchè non contengano indicazioni di pubblicità, gli orologi funzionanti per pubblica utilità, sebbene di privata pertinenza, e le aste delle bandiere;*
- c) le occupazioni da parte delle vetture destinate al servizio di trasporto pubblico di linea in Concessione nonchè le vetture a trazione animale durante le soste o nei posteggi ad esse assegnati;*
- d) le occupazioni occasionali di durata non superiore a quella che sia stabilita nei regolamenti di Polizia locale e le occupazioni determinate dalla sosta dei veicoli per il tempo necessario al carico e allo scarico delle merci;*
- e) le occupazioni con impianti adibiti ai servizi pubblici nei casi in cui ne sia prevista, all'atto della concessione o successivamente, la devoluzione gratuita al comune o alla provincia al termine della concessione medesima;*
- f) le occupazioni di aree cimiteriali;*
- g) gli accessi carrabili destinati a soggetti portatori di handicap.*
- h) le occupazioni di suolo e sottosuolo pubblico, comprese le aree di cantiere, necessarie per la realizzazione di servizi ovvero strutture di proprietà del Comune o destinate a diventarlo alla scadenza delle relative convenzioni; qualora tale realizzazione avvenga contestualmente alla costruzione di edifici privati, l'esenzione è parziale e limitata alla quota di occupazione del suolo pubblico relativa alla parte che è o diventerà comunale. Sono esenti dal pagamento della tassa di cui al presente regolamento le superfici e gli spazi gravati da canoni concessori non ricognitori qualora si tratti di occupazione di suolo o sottosuolo pubblico, comprese le aree di cantiere, con opere e manufatti destinati ad attività del servizio trasporto pubblico locale realizzati da parte o per conto dello Stato e/o da altri enti territoriali, a seguito della stipulazione di apposito protocollo d'intesa e/o convenzione preliminare con il Comune di Moncalieri.*

L'esenzione è prevista inoltre relativamente alle occupazioni temporanee per una superficie complessiva non superiore ai 12 metri quadrati poste in essere da associazioni senza scopo di lucro, iscritte al registro delle O.N.L.U.S. per la vendita di prodotti il cui utile sia interamente destinato a scopi benefici. Tale esenzione, da autorizzarsi ai sensi degli art.3 e seguenti del presente Regolamento, è concessa previa formale richiesta degli interessati da indirizzare, almeno cinque giorni lavorativi prima dell'evento, al Comune (Ufficio Tributi) nel caso di gestione diretta da parte del medesimo ovvero ad altro soggetto al quale il medesimo servizio di accertamento e riscossione sia stato affidato ai sensi dell'art.52 D.Lgs.507/1993 e non può protrarsi per un periodo superiore a tre giorni.

Risultano esenti le occupazioni per lavori di pubblica utilità per le quali venga stipulata apposita convenzione (lavori per conto enel, smat ecc.); risultano esentate le manifestazioni organizzate direttamente dal Comune anche tramite soggetti diversi appositamente individuati.

#### **6. Domanda: Si richiedono gli incassi dell'ultimo triennio suddivisi per tributo/imposta**

**Risposta:** Vedasi le tabelle riportate in risposta al quesito precedente n. 5

#### **7. Domanda: Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, ai fini della partecipazione, si richiede:**

**a) se il requisito di cui al Punto 2) b2) del disciplinare di gara può ritenersi posseduto dalla scrivente avendo effettuato nel triennio precedente o avendo in corso servizio analogo per Comuni di pari classe (ovvero terza classe) ai sensi del DECRETO LEGISLATIVO 15 novembre 1993, n.507 art. 2.**

**b) se, si conferma, come ritenuto dalla scrivente, che la gestione di più tributi (es. ICI e Tributi Minori) con contratti eventualmente distinti per il medesimo Comune equivalga a due attestazioni referenziare.**

**Risposta:** a) no, in quanto il Comune presso il quale il servizio dev'essere svolto, deve individuarsi con riferimento alla fascia ISTAT di popolazione pari o superiore a quella del Comune di Moncalieri (59.960 abitanti) e non con riferimento alle classi di cui al D.lgs. 507/93; b) si conferma solo nel caso in cui i contratti siano distinti.

**8. Domanda: In relazione alla gara specificata in oggetto si chiedono le informazioni di seguito indicate:**

**1. Dati relativi ai tributi/entrate oggetto di affidamento:**

**a. Carico imponibile ordinario ICP-TOSAP 2016;**

**b. Incasso 2015 ICP-TOSAP temporanea e permanente;**

**c. Incasso 2015 ICP-TOSAP su avvisi di accertamento per omesso/insufficiente pagamento distinto per ciascuna annualità accertata;**

**d. Incasso 2015 ICP-TOSAP su avvisi di accertamento per omessa/infedele dichiarazione distinto per ciascuna annualità accertata;**

**e. Numero manifesti affissi anno 2015;**

**f. Incasso 2015 diritti sulle pubbliche affissioni;**

**g. Incassi 2015 su ruoli coattivi/ingiunzioni fiscali per i tributi oggetto di gara.**

2. Numero, inquadramento, qualifica, mansioni, tipologia contratto e costo annuo lordo del personale in forza al concessionario cessante.

3. In relazione ai criteri di attribuzione del punteggio all'offerta tecnica, di cui all'articolo 3 del disciplinare di gara e, segnatamente, con riferimento all'elemento di cui al punto D) "Rimozione impianti pubblicitari abusivi", si chiede di specificare sulla base di quali elementi il concorrente può fare un'offerta ponderata di numero complessivo di interventi di rimozione. Ciò in considerazione del fatto che, per stabilire il numero di interventi di rimozione di impianti pubblicitari abusivi da effettuarsi nel corso dell'anno, bisognerebbe avere contezza di una serie di informazioni, in possesso della Stazione Appaltante, di difficile reperibilità (tra le altre, le autorizzazioni rilasciate nel tempo dal Comune di Moncalieri ai soggetti privati che commercializzano la pubblicità).

4. In relazione, infine, al requisito di capacità tecnico-professionale di cui all'articolo 2, sub b1) del disciplinare di gara, si chiede di conoscere se possa trovare soddisfacimento nella presenza in pianta organica di un dipendente con qualifica di quadro con funzioni operative e organizzative dirigenziali, in ossequio al principio del favor participationis. È appena il caso di rilevare, infatti, che nella organizzazione amministrativa comunale l'esercizio dei poteri del funzionario responsabile dei tributi è attribuito ad un funzionario senza la qualifica di dirigente, ma assimilabile a quella dei quadri direttivi nei contratti privatistici (categoria D). Infine, giacché il riferimento all'articolo 42 del D.Lgs. 112/99 attiene ai dipendenti aventi la qualifica di Ufficiali della Riscossione e non già ai Dirigenti, ci si chiede se il requisito di cui al predetto articolo 2 sub b1) possa ritenersi assolto dall'aver in organico un dipendente avente la predetta qualifica.

**Risposta:**

1.

a. Carico imponibile ordinario ICP-TOSAP 2016: Il dato relativo al carico imponibile ordinario comunicato dal Concessionario uscente (Icp/Tosap/D.P.Aff.) è pari ad €1.248.320,08

b. f. INCASSI:

ANNO	ICP PERMANENTE (1)	ICP TEMPORANEA (1)	SANZIONI E MORA (2)	DIRITTI AFFISSIONI (1)	DIR. URGENZA(3)	TOTALE
2015	777.772,16	10.089,11	€32.174	90.954,80	€2465,00	€878.816

(1)IMPORTI AL LORDO DELL'AGGIO (E DELL'IVA QUANDO APPLICATA)

(2) L'IMPORTO RELATIVO ALLE SANZIONI E MORA E' RICOMPRESO NEL CONTEGGIO DELL'ICP PERMANENTE E TEMPORANEA

(3) L'IMPORTO RELATIVO AI DIRITTI DI URGENZA E' RICOMPRESO NEL TOTALE DEI DIRITTI DELLA AFFISSIONI

ANNO	TOSAP PERMANENTE(1)	TOSAP TEMPORANEA(1)	SANZIONI E MORA (2)	TOTALE
2015	363.358,31	169.643,60	€15.444	€533.001

(1)IMPORTI AL LORDO DELL'AGGIO (E DELL'IVA QUANDO APPLICATA)

(2) L'IMPORTO RELATIVO ALLE SANZIONI E MORA E' RICOMPRESO NEL CONTEGGIO DEGLI IMPORTI DI TOSAP PERMANENTE E TEMPORANEA

c.d.

INCASSI 2015 ICP - Sanzioni Irrogate – (importi arrotondati)

2012	2013	2014	2015
€113,00	€1.088,00	€6.923,00	€20.545,00

INCASSI 2015 TOSAP - Sanzioni Irrogate – (importi arrotondati)

2012	2013	2014	2015

€.558,00	€.899,00	€.81,00	€.13.904,00
----------	----------	---------	-------------

e. Numero affissioni : AFFISSIONI ANNUE 25000/30000 CIRCA – Le affissioni funebri vengono svolte direttamente dalle Agenzie di onoranze funebri

g. Incassi ruoli/Decreti ingiuntivi 2015: il totale complessivo per i tributi oggetto di gara è pari ad €3.092,49

2. Numero, inquadramento, qualifica, mansioni, tipologia contratto e costo annuo lordo del personale in forza al concessionario cessante:

Ufficio n. 2 unità: 1° Livello – Settore Commercio; Ispettore - Impiegato

Costo annuale complessivo €49.278,00

Affissatore n.1 unità: 5° livello – Settore Commercio . Costo annuo €12.516,00

3. Dati autorizzazioni 2014/2015/2016 (al 14/11/2016)

Autorizzazioni	PUBB.EST.SUOLO PUBB.TEMP.	PUBB.EST. SUOLO PRIV. TEMP	AUTOR. EST SU SUOLO PRIV.	INSEGNE SU SUOLO PUBBLICO/ORO LOGI/ TRANSENNE/ TOTEM	AUTOR.INS.TEMP.
2016	48	0	1	47	0
2015	17	4	3	127	3
2014	0	0	18	110	0
Tot.	65	4	22	284	3

Si fa presente che sono state richieste n.35 rimozioni per il periodo 2010/2015

4: Capacità tecnico professionale aziendale richiesta: La richiesta del ruolo dirigenziale presente nell'organico dell'offerente è richiesto a tutela della serietà del servizio che viene svolto. Il riferimento all'art.42 del D.Lgs.112/1999 è stato inserito per dare legittimazione ad atti che il Concessionario emette nella fase di riscossione del tributo/imposta e che in presenza di una figura di questo tipo potrebbe svolgere direttamente senza avvalersi di professionisti esterni (ad esempio avvocati)

**9. Domanda:** Si chiede di poter utilizzare, in sostituzione al requisito previsto al punto 2 letterab2 che richiede “Comuni di fascia Istat di popolazione pari o superiore a quella del Comune di Moncalieri “, la classificazione prevista dal decreto Legge 507/93 che prevede le ripartizioni in classi ed in base al quale il Comune di Moncalieri rientrerebbe nella Classe III: comuni da oltre 30.000 fino a 100.000 abitanti.

**Risposta:** vedasi la risposta al precedente quesito n. 7.

**10. Domanda:** si chiede conferma che l'assicurazione a carico del concessionario di cui all'art. 9 del capitolato di gara, sia da identificarsi con assicurazione RCT-RCO per un massimale non inferiore al minimo garantito annuo, posto che il Concessionario rimane comunque responsabile di qualsiasi danno causato a terzi nella gestione del servizio, compreso il Comune stesso e pertanto l'Amministrazione comunale si intende sollevata da ogni responsabilità derivante dall'espletamento del servizio oggetto della concessione (sono da ricomprendersi tra i suddetti danni sia quelli alle persone che alle cose, nonché i danni di natura esclusivamente patrimoniale, per qualunque causa dipendente dal servizio assunto, compreso il mancato servizio verso gli utenti, posto che in ogni caso l'Amministrazione è tutelata attraverso cauzione definitiva);

**Risposta:** Sì, si conferma quanto stabilito dall'art.9 del capitolato di gara, relativamente all'assicurazione Responsabilità civile.

**11. Domanda:** trattandosi di affidamento in concessione sotto soglia comunitaria, si chiede conferma che in caso di ricorso al subappalto non sia richiesto di indicare in sede di gara la terna dei subappaltatori.

**Risposta:** Sì, si conferma.

**12. Domanda:** Il numero di pagine del progetto tecnico non deve essere superiore a 4 sviluppando tutti i paragrafi richiesti dal punto A) al punto E) (come indicato a pag. 14 del disciplinare), oppure, come indicato a pag. 6 del disciplinare, solo il punto B) non deve superare le 4 pagine? Se solo il punto B) non deve superare le 4 pagine, in quante pagine deve essere redatto il resto del progetto tecnico?

**Risposta:** il progetto tecnico dev'essere redatto, per un numero massimo di n. 4 pagine, come previsto dal sopraccitato disciplinare di gara, a pag. 14, “contenuto della Busta 2 – Offerta tecnica”, comprensivo dei seguenti elementi di seguito richiamati:

- A) Apertura al pubblico - Personale impiegato;
- B) Iniziative e progetti per il recupero dell'evasione
- C) Proposte Migliorative del Piano Generale degli Impianti;
- D) Rimozione Impianti Pubblicitari abusivi;
- E) Sistemi informatici utilizzati

**13. Domanda: al riguardo dell'esperienza del personale in forza al concessionario cessante (impiegati ed affissatore), si chiede di conoscere gli anni di servizio prestati da ciascuna risorsa.**

**Risposta:** impiegati 30 anni e affissatore 21 anni