



**CITTÀ DI MONCALIERI**

**Servizio Appalti**

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO VERDE E ARREDO URBANO ANNI 2016/2018.**

**VERBALE DI GARA N. 3  
FASE AMMINISTRATIVA ED ECONOMICA**

**(IN SEDUTA PUBBLICA)**

L'anno duemilaquindici il giorno 13 del mese di novembre alle ore 10,10 in Moncalieri c/o una sala del Palazzo Civico, Piazza Vittorio Emanuele II, la dott.ssa Federica DEYME - Dirigente del Settore Appalti, – Presidente – ed alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Sig.ra Gabriella Sepe - Assistente Amministrativo del Servizio Appalti  
Testimone
- 2) Dott.ssa Daniela IANNETTA – Referente amministrativo del Servizio Appalti – Testimone
- 3) Dott.ssa Monica RITACCA – Direttore amministrativo del Servizio Appalti, Contratti e Centrale Acquisti - Segretario verbalizzante,

dichiara aperta la seduta dedicata alla preliminare comunicazione dello scioglimento delle riserve precedentemente formulate in ordine all'ammissione degli operatori individuati nel verbale di gara n. 1 nonché all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi ed interessati all'aggiudicazione del presente appalto e fa constatare che:

- alla seduta pubblica assiste il Sig. Sebastiano DE LUCA, identificato a mezzo carta d'identità, in Rappresentanza della società di servizi TELITEL;

- con determinazione dirigenziale n. 985 del 22.07.2015, pubblicata ed esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di provvedere, ex art. 192 del TUEL, all'affidamento per l'esecuzione del servizio ad oggetto "Servizio verde e arredo urbano" ex artt.54 e 55 del D.lgs.n.163/2006 s.m.i. da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera a), con valutazione dell'offerta anomala secondo quanto previsto dagli artt. 86-88 del D.lgs. n. 163/06;

- si è provveduto regolarmente alle pubblicazioni prescritte dalle norme vigenti per gli atti di gara e, precisamente, sul sito della Regione Piemonte, all'Albo Pretorio e sul sito internet dell'Ente;
- sono state pubblicate FAQ relative alla gara in oggetto sul sito internet comunale;
- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 28.09.2015 sono pervenute n. 15 offerte;
- nella seduta pubblica dedicata alla verifica della documentazione amministrativa, tenutasi in data 29.09.2015, come da verbale n. 1 redatto in pari data, è stato ammesso con riserva l'operatore economico DUCCO PIERO ed è stato attivato il sub procedimento di regolarizzazione ai sensi dell'art. 38, comma 2 bis del D.Lgs. 163/06 in combinato disposto con l'art. 46 del D.lgs. 163/06;
- in data 06.10.2015 con nota a mezzo pec prot. n. 55208 sono state richieste, al suddetto operatore ammesso con riserva, le integrazioni - espressamente richiamate nel predetto verbale - idonee a regolarizzare la sua posizione e finalizzate all'ammissione all'appalto di cui trattasi;
- nella predetta seduta pubblica del 29.09.2015, come risulta dal verbale di gara n. 1 redatto in pari data, sono stati sorteggiati per la comprova del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti per la partecipazione alla gara, ai sensi dell'art. 48 comma 1 del D.Lgs. 163/06, i seguenti operatori economici:

plico 8) AGRIGARDEN con sede legale in Torino

plico 12) COOPERATIVA SÓCIALE BARBARA B. S.C.S con sede in Torino

- si è provveduto a richiedere, con nota ns. prot. n. 55211 del 06.10.2015 inviata a mezzo pec, ai predetti operatori economici di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa prescritti dal disciplinare di gara e dichiarati in sede di gara dai predetti concorrenti;
- con nota prot. n. 56871 del 14.10.2015 la Cooperativa Sociale Barbara B. s.c.s. ha prodotto, con esito positivo, la documentazione richiesta ai fini della comprova dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa e, pertanto, tale operatore è risultato essere ammesso al prosieguo della gara d'appalto;
- con note prot n. 57177 del 15.10.2015 e prot. 62831 dell'11.11.2015 la Società Agrigarden s.r.l. ha prodotto, con esito positivo, la documentazione richiesta ai fini della comprova dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa e, pertanto, tale operatore è risultato essere ammesso al prosieguo della gara d'appalto;
- l'operatore economico DUCCO PIERO con nota prot. 56329 del 12.10.2015, inviata a mezzo pec, ha prodotto l'integrazione ai sensi dell'art. 38, comma 2 bis, del D.lgs. n.

163/2006 s.m.i richiesta che è risultata essere idonea per l'ammissione al prosieguo della gara d'appalto.

Il Presidente prosegue quindi con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche finalizzata all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto: l'aggiudicazione avverrà al massimo ribasso ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. a del Codice degli Appalti; si procederà obbligatoriamente a valutare la congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo quanto previsto dall'art. 86 comma 1 del medesimo codice.

Vengono aperte le buste contrassegnate dalla dicitura "Busta n. 2 - Offerta Economica" per n. 15 operatori ammessi, rispettando l'ordine cronologico di numerazione delle stesse e dando lettura ad alta voce dei ribassi offerti, riportati sul foglio di calcolo, allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

Il Presidente, in ragione di ciò, constata che l'offerta migliore - con il ribasso percentuale del 89,250 - è quella dell'operatore economico **COOPERATIVA SOCIALE BARBARA b.** (contraddistinto dal numero 12) e che l'operatore economico Cav. Giovanni Saracco e figli (contraddistinto dal numero 14) impegna il secondo posto nella classifica di gara.

Il Presidente dà atto che l'offerta dell'operatore economico **COOPERATIVA SOCIALE BARBARA B.** risulta anomala a norma dell'art. 86, comma 2, del D.lgs. n.163/2006 e demanda al RUP la valutazione della congruità della medesima in conformità a quanto previsto dagli articoli 87 e 88 del d.lgs. n. 163/2006.

Il Presidente dà pertanto atto che la **COOPERATIVA SOCIALE BARBARA B.** risulta aggiudicataria provvisoria fatta salva la verifica dell'anomalia dell'offerta.

Il Presidente dà infine atto che l'aggiudicazione definitiva avverrà in ogni caso con determinazione dirigenziale, previa verifica del possesso dei requisiti richiesti dall'art. 38 del D.lgs 163/06.

La seduta si chiude alle ore 11.35.

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Federica DEYME

I TESTIMONI

Dott.ssa Daniela IANNETTA

Sig.ra Gabriella SEPE

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Monica RITACCA

Numero progressivo	CONCORRENTE	OFFERTE
12	cooperativa sociale barbara b s.c.s	89,250
14	Cav giovanni saracco e Figli	88,670
10	MERIANO SRL	88,100
8	AGRIGARDEN	85,010
13	DUCCO PIERO	72,990
2	S.O.S. verde srl	66,666
6	marrone carmine srl	59,999
3	MAVES srl	58,800
7	consorzio compagnia dei servizi società cooperativa	58,580
15	AGRIDEA	51,990
1	Sicilville srl	42,555
9	LA NUOVA COOPERATIVA SOC COOP SOCIALE	35,100
11	ALFA SERVIZI SRL	31,680
5	BONIFICO GROUP	26,669
4	TEMAS	25,986

soglia di anomalia

74,553