

CITTÀ DI MONCALIERI

Servizio Appalti

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI - LOTTO UNICO

VERBALE DI GARA N. 1

FASE AMMINISTRATIVA (IN SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemilaquindici, il giorno ventinove del mese di settembre, alle ore 10.00 in Moncalieri c/o una sala del Palazzo Civico, Piazza Vittorio Emanuele II, la dott.ssa Federica DEYME - Dirigente del Settore Appalti, – Presidente – ed alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Geom. Valter Camerano – Geometra del Settore Infrastrutture - Testimone
- 2) Dott.ssa Daniela IANNETTA – Referente amministrativo del Servizio Appalti - Testimone
Dott.ssa Monica RITACCA – Direttore amministrativo del Servizio Appalti, Contratti e Centrale

Acquisti - Segretario verbalizzante,

dichiara aperta la seduta per la verifica delle domande di partecipazione delle imprese interessate all'aggiudicazione del presente appalto e la conseguente ammissione/esclusione dei concorrenti, e fa constatare che:

- con determinazione dirigenziale n. 985 del 22.07.2015, pubblicata ed esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di provvedere, ex art. 192 del TUEL, all'affidamento per l'esecuzione del servizio ad oggetto "Servizio verde e arredo urbano" ex artt.54 e 55 del D.lgs.n.163/2006 s.m.i. da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera a), con valutazione dell'offerta anomala secondo quanto previsto dagli artt. 86-88 del D.lgs. n. 163/06;
- si è provveduto regolarmente alle pubblicazioni prescritte dalle norme vigenti per gli atti di gara e, precisamente, sul sito della Regione Piemonte, all'Albo Pretorio e sul sito internet dell'Ente;
- sono state pubblicate FAQ relative alla gara in oggetto sul sito internet comunale;

- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 28.09.2015 sono pervenute le offerte da parte dei seguenti Operatori Economici:

1. SICILVILLE SRL di Randazzo (CT) - prot. n. 52912 del 24.09.2015
2. SOS VERDE SRL di Melito (NA) – prot. N. 53306 del 28.09.2015
3. MAVES SRL DI Montaldo T.se (TO) – prot. 53368 del 28.09.2015
4. TEMAS SRL – di Napoli – prot. N. 53381 del 28.09.2015
5. BONIFICO GROUP di Napoli – prot. N. 53382 del 28.09.2015
6. CARMINE MARRONE FU CARMINE SRL di Napoli - prot. n. 53415 del 28.09.2015
7. CONSORZIO COMPAGNIA DEI SERVIZI di Torino – prot. N. 53416 del 28.09.2015
8. AGRIGARDEN di Moncalieri (TO) - prot. N. 53443 del 28.09.2015
9. LA NUOVA COOPERATIVA - prot. N. 53444 del 28.09.2015
10. MERIANO S.R.L. di Moncalieri (TO) - prot. n. 53445 del 28.09.2015
11. ALFA SERVIZI di Gualdo Cattaneo (PG) - prot. n. 53448 del 28.09.2015
12. COOPERATIVA SOCIALE BARBARA B. - prot. n. 53451 del 28.09.2015
13. DUCCO PIERO di Rivoli - prot. n. 53484 del 28.09.2015
14. VIVAI CAV. GIOVANNI SARACCO di Moncalieri (TO) - prot. n. 53487 del 28.09.2015
15. AGRIDEA S.C.S. di Torino - prot. n. 53489 del 28.09.2015

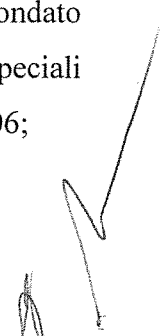
- alla seduta odierna sono presenti i signori:

- Rabioglio Davide, identificato a mezzo CI, in rappresentanza dell'operatore economico La Nuova Cooperativa, come da delega acquisita agli atti d'ufficio;
- Ottaviano Corrado, identificato a mezzo CI, in rappresentanza della società di servizi

Tutto ciò premesso

Il Presidente ricorda le modalità di affidamento dell'appalto, regolamentate al punto 7 del bando di gara e di seguito in sintesi richiamate:

- 1) in seduta pubblica, verifica della documentazione amministrativa di cui al punto 6 del bando di gara al fine di stabilire per ciascun concorrente l'ammissione o meno alla gara;
- 2) richiesta ad un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti per sorteggio, di comprovare il possesso dei requisiti speciali richiesti dal bando per l'ammissione alla gara, ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. n. 163/2006;
- 3) in seduta pubblica:



3a) (eventuale) comunicazione degli esiti dei controlli di cui all'art. 48 D.Lgs. n. 163/2006, se dovuti e disposti;

3b) apertura delle buste contenenti le offerte economiche, lettura dei ribassi percentuali offerti, determinazione della graduatoria di gara e aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Il Presidente procede quindi a verificare, con esito positivo, che i plichi delle offerte pervenute risultino regolarmente sigillati, accertando l'assenza di segni indicativi di alterazioni e/o manomissioni dei plichi medesimi.

Si aprono i plichi, nel rispetto dei numeri progressivi assegnati, in funzione dell'ordine cronologico di arrivo degli stessi al Protocollo Generale dell'Ente e man mano che tali plichi vengono aperti si contrassegnano con il medesimo numero progressivo le due buste interne ivi contenute "Busta n. 1 - Documentazione" - "Busta n. 2 - Offerta Economica".

Per ogni plico pervenuto si apre esclusivamente la sola "Busta n. 1 - Documentazione" al fine di valutare la documentazione amministrativa ivi contenuta e verificare l'ammissibilità dell'offerta, mentre la "Busta n. 2 - Offerta Economica", dopo averne verificata l'integrità, il confezionamento e la sigillatura, secondo quanto richiesto dal bando di gara, viene posta in luogo sicuro.

Il Presidente dispone e dà atto di quanto in appresso.

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI

- 1) SICILVILLE SRL
- 2) SOS VERDE SRL
- 3) MAVES SRL
- 4) TEMAS SRL
- 5) BONIFICO GROUP
- 6) CARMINE MARRONE FU CARMINE SRL il Presidente dà atto che sul modello 1) non è stata apposta la marca da bollo prescritta al punto 6, lettera A), del bando di gara. Dispone di darne comunicazione all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.
- 7) CONSORZIO COMPAGNIA DEI SERVIZI
- 8) AGRIGARDEN di Moncalieri (TO)
- 9) LA NUOVA COOPERATIVA
- 10) MERIANO S.R.L.
- 11) ALFA SERVIZI
- 12) COOPERATIVA SOCIALE BARBARA B.
- 14) VIVAI CAV. GIOVANNI SARACCO
- 15) AGRIDEA



AMMESSO CON RISERVA

13) DUCCO PIERO, in quanto in sede di gara tale operatore ha dichiarato il possesso dei servizi analoghi per un importo di poco superiore ai 400.000,00 €, ma l'importo corretto da considerarsi ai fini della partecipazione è pari ad 800.000 € come indicato nel disciplinare al punto 5.1.2.2 e non 400.000 €, come erroneamente indicato al p.to 5 del Modello 1 e rettificato a mezzo FAQ pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione dedicata alla gara in oggetto. Pertanto il Presidente dispone il soccorso istruttorio in merito al possesso di servizi analoghi, come sopra quantificati.

Si procede all'operazione di sorteggio dei concorrenti che dovranno comprovare, ai sensi dell'art. 48 comma 1 del D.Lgs. 163/06, a mezzo del sistema AVCPASS presente sul portale dell'ANAC, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa prescritti dal disciplinare di gara. Poiché le ditte ammesse sono quantificate in numero quindici (15), occorre pertanto sorteggiare n. 2 ditte.

Vengono sorteggiate le ditte seguenti:

plico 8) AGRIGARDEN

plico 12) COOPERATIVA SOCIALE BARBARA B.

Il Presidente sospende la gara ed aggiorna i lavori al termine delle verifiche di cui sopra ed a data ancora da definirsi e da pubblicarsi, una volta nota, sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Presidente dispone altresì che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato e sottoscritto.

La seduta si chiude alle ore 12:04.

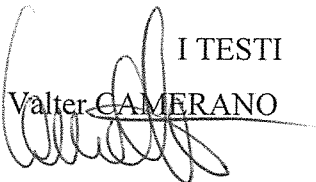
IL PRESIDENTE

Dott.ssa Federica DEYME



I TESTI

Geom. Valter CAMERANO



Dott.ssa Daniela IANNETTA



Il Segretario verbalizzante

Dott.ssa Monica RITACCA

