

SCHEMA DI CONTRATTO PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

LAVORI/SERVIZI/FORNITURE



CITTÀ DI MONCALIERI

REPERTORIO N.

CONTRATTO DI APPALTO

APPALTATORE:

IMPORTO: € oltre iva

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno , il giorno del mese di alle ore nella Residenza Municipale
avanti a me, Dott. Segretario del Comune di Moncalieri, autorizzato a
rogare gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97 co.4, lett. c, del
D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 s.m.i., sono comparsi i Signori:

- da una parte, il Sig. nato a il , nella sua qualità di Dirigente Settore
del Comune di Moncalieri (C.F. 01577930017), come risulta da decreto sindacale
n. del ed in esecuzione degli artt. 107, commi 2 e 3 lett. c) del D.Lgs.
267/2000 e s.m.i., esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune
medesimo, di seguito denominato solo "Comune";

- dall'altra, il Sig. nato ail residente in, il
quale interviene quale della ditta con sede legale in
(P.IVA.) come risulta da visura ordinaria della C.C.I.A.A. di Torino in data e
da dichiarazione sostitutiva di certificazione in data agli atti d'ufficio,
aggiudicataria dei lavori indicati in oggetto, di seguito denominato solo

“Appaltatore”;

I predetti intervenuti, capaci di assumere validamente per conto di chi rappresentano le obbligazioni derivanti dal presente contratto e della cui identità personale io, Segretario rogante, sono certo; espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni e lo fanno con il mio consenso, mi chiedono di far constatare per atto pubblico quanto segue:

PREMESSO

Che con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in data odierna (all. A) si dichiara di aver rispettato le disposizioni di cui all'art. 26 c. 3 Legge 488/99 come riformulato dal D.L. 168/2004 e Legge di conversione 191/04;

Che con determinazione dirigenziale n. in data venivano approvati gli elaborati progettuali relativi ai lavori di per l'importo complessivo di €= .

Che con la determinazione dirigenziale n. venivano approvati inoltre il bando di gara, il disciplinare di gara e le dichiarazioni a corredo, il modulo offerta economica, etc. riguardanti i lavori di cui sopra, per l'importo complessivo di €= di cui €= oltre IVA per lavori soggetti a ribasso d'asta.

Che con la stessa determinazione dirigenziale n. si stabiliva di addivenire all'affidamento dell'appalto mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 54 e 55 del D.L.gs. 163/06, con il criterio, ai sensi degli artt. 81 e 82 co. 2 lett. a) o b) del sopracitato D.Lgs. 163/06; **(stabilito dalla d.d. a contrattare)**

Che a seguito della gara svoltasi nelle sedute del i lavori di cui sopra venivano aggiudicati , con determinazione dirigenziale n. in data alla ditta, la quale offriva un ribasso del sull'importo a base di

gara, come risulta dalla relativa offerta (All. B) e veniva contestualmente approvato il verbale di gara;

Che è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.lgs.n.163/06, come risulta dai certificati del Casellario Giudiziale relativi ai Sigg.ri:..... pervenuti in datacon prot.e dal documento unico di regolarità contributiva pervenuto in data prot. n....., come risulta agli atti d'ufficio.

Che in dataè stata data comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva a tutte le ditte partecipanti alla gara, così come previsto dall'art. 79, co.5 del Dlgs. n.163/06;

Che con determinazione dirigenziale n.del, dato atto dell'esito positivo delle verifiche di cui sopra, veniva approvato l'assestamento del quadro economico di spesa e diveniva efficace l'aggiudicazione dei lavori di alla ditta per l'importo di €= oltre IVA, **(stabilendo di applicare il ribasso offerto su ogni prezzo contenuto nell'elenco prezzi fino al raggiungimento dell'importo a base di gara) solo se già previsto da d.d.-.**

Che con verbale datato....., ai sensi dell'art. 106 co. 3 del D.P.R. 207/2010 si è dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori. **(solo per lavori)**

Che con verbale datato il Direttore lavori ha provveduto ad effettuare la consegna anticipata dei lavori sotto le riserve di legge, ai sensi degli artt. 153 co. 1 e 4 e 154 co. 3 del D.P.R. 207/2010. **(solo per lavori e solo se gli stessi vengono consegnati prima della stipula del contratto)**

Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di che trattasi, i predetti comparenti, previa ratifica e conferma della narrativa che

precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano quanto appresso:

ART. 1) Il Comune da' e concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di

ART. 2) L'Appaltatore si impegna ad eseguire i lavori alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti ad esso allegati o da esso richiamati.

L'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto è, altresì, subordinata alla piena ed incondizionata osservanza delle disposizioni, degli obblighi, oneri e modalità contenuti negli atti sopra citati, nel progetto approvato con determinazione dirigenziale n. del composto da....., **(citare tutti gli elaborati progettuali)** atti che, ancorché non allegati, sono dichiarati parte integrante e sostanziale del presente contratto.

L'appaltatore, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136, si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dall'esecuzione del presente contratto, anche nei confronti degli eventuali subappaltatori o subcontraenti. A tal fine ha comunicato al Comune gli estremi identificativi del relativo conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso. Il presente contratto è risolto di diritto nel caso in cui le transazioni da esso derivanti siano state eseguite senza avvalersi del conto corrente dedicato.

La risoluzione del contratto è anche prevista nel caso del mancato rispetto dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i..

ART.3) L'importo contrattuale ammonta ad €= (.....) al netto dell'I.V.A., tenuto conto dell'offerta presentata e salva la liquidazione finale; **(si dà atto che il ribasso offerto del verrà applicato su ogni prezzo**

dell'elenco prezzi e il contratto si intenderà concluso quando sarà raggiunto l'intero importo a base di gara. (solo se si aggiudica per l'intero importo a base di gara).

Il contratto è stipulato a “misura/ corpo”, ai sensi dell’art. 82 co. 2 lett. a) (a misura) e art. 82 co. 2 lett. b) (a corpo)

ART.4) I pagamenti delle somme relative al presente contratto saranno effettuati dal Comune in favore dell'Appaltatore tramite bonifico bancario sul c/c della banca i - agenzia di – iban

La persona delegata ad operare sul conto dedicato è il Sig.....(C.F.).

I lavori sono condotti dal Sig.

L'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede di, ai fini di tutte le comunicazioni conseguenti al presente contratto.

ART.5) I termini di pagamento di acconti e saldo sono quelli fissati dall'art. 29 del capitolato generale di appalto dei Lavori Pubblici approvato con D.M. n.145/00.

(solo per lavori)

Ai fini del pagamento di acconti e saldo, il termine è rispettato se entro la scadenza fissata il Comune provvederà ad emettere regolare mandato in conformità al vigente regolamento comunale di contabilità.

ART.6) I lavori, salvo il caso di consegna anticipata rispetto alla stipulazione del contratto, devono essere iniziati entro giorni dalla predetta stipula.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni (.....) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori viene applicata una penale pari al

(penale prevista dal capitolato) dell'importo contrattuale per ciascun giorno di ritardo. La penale, nella stessa misura di cui prima e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori.

ART.7) A garanzia degli impegni assunti col presente contratto l'Appaltatore ha presentato cauzione definitiva di €=, come risulta da fidejussione n. della in data agli atti d'ufficio.

Tale polizza dovrà prevedere la clausola che l'omesso o ritardato pagamento del premio, non comporta l'inefficacia della garanzia.

L'Appaltatore concede ampia facoltà di utilizzare la cauzione in tutto od in parte nel caso di inadempienza ai patti contrattuali, così come riconosce il diritto ai maggiori danni ove questi dovessero essere superiori all'importo della cauzione.

La cauzione dovrà essere integrata ogni volta che il Comune procederà alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

ART. 8) L'Appaltatore, ha depositato presso il Comune un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art.12 del D.lgs n.494/96. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

ART.9) In ottemperanza al disposto dall'art. 129, co.1 del D.lgs n.163/06, l'Appaltatore ha trasmesso al Comune, nel rispetto dei termini di cui all'art. 103, co.4 del DPR n. 554/99, polizza assicurativa della – agenzia di n. in data agli atti d'ufficio nel rispetto dei termini di cui all'art.

103, co.4 del DPR n. 554/99 e s.m.i, che copre, per il periodo intercorrente tra la data di consegna dei lavori e quello del collaudo, i danni che dovesse subire il Comune a causa della distruzione totale o parziale di impianti ed opere preesistenti, verificatisi nel corso della esecuzione dei lavori e la responsabilità civile verso terzi.

Tale polizza dovrà prevedere la clausola che l'omesso o ritardato pagamento del premio, non comporta l'inefficacia della garanzia.

ART. 10) Tutte le spese relative al presente contratto (bolli, copie, registrazioni, diritti, ecc.) nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico dell'Appaltatore senza diritto a rivalsa.

ART. 11) Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art.40 del D.P.R. 26/4/86 n.131.

ART.12) Per tutte le controversie derivanti dal presente contratto è competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n.196/03, si da' atto che i dati forniti dall'Appaltatore sono trattati dal Comune, esclusivamente per le finalità connesse alla gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune.

Richiesto io Segretario ho ricevuto il presente atto, dattiloscritto da persona di mia fiducia, su numero facciate per intero di carta con imposta di bollo assolta mediante marche più numero righe dellafaccia, che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve, meco sottoscrivendolo, rinunciando alla lettura degli atti citati e degli allegati per averne già preso cognizione.

IL DIRIGENTE

LA DITTA

IL SEGRETARIO GENERALE