



CITTÀ DI MONCALIERI

Assessorato allo Sport

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO VIGNOTTO – PERIODO DAL 1/7/2017 AL 30/06/2027.

1. Premessa

L'avviso di manifestazione di interesse in oggetto viene disposto in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n.114 del 22/09/2016 di approvazione del Regolamento per l'Uso e la gestione degli Impianti Sportivi Comunali con particolare riferimento all'art 19 c.3 e della deliberazione della Giunta Comunale n. 15/2017.

L'affidamento della gestione avverrà in regime di concessione di servizi ai sensi degli artt. 164 e ss del D.Lgs n. 50/2016 a mezzo di PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi di legge, nel rispetto di quanto previsto dall'art 19 c. 2 e 3 del Regolamento succitato, in seguito all'esperimento senza esito di apposito procedura ad evidenza pubblica di cui alla DD n. 628 del 5/4/2017.

2. Oggetto

Individuazione di un soggetto a cui affidare la concessione in gestione dell'Impianto Sportivo Comunale Vignotto

Caratteristiche principali del servizio:

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 165 del D.Lgs. n. 50/2016 il corrispettivo del servizio sarà costituito "nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio medesimo", fatti salvi i contributi previsti dall'art. 19, comma 6, del Regolamento comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi comunali e delle palestre scolastiche in orario extrascolastico, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 114/2016, in combinato disposto con l'art. 20 dello Schema di convenzione, licenziato con deliberazione di Giunta Comunale n. 15/2017.
- Durata della concessione: periodo dal 1/7/2017 al 30/06/2027
- Valore della concessione: Impianto Sportivo Vignotto (CIG 6940991EF5) € 385.000,00.
- Attività principale praticabile nell'impianto: calcio.
- Importo contrattuale: in conformità agli indirizzi dell'Amministrazione comunale ed agli artt. 164 e ss. del D.lgs. n. 50/2016, non vi sono costi a carico del Comune fatti salvi i contributi per le utenze previsti dall'art. 19, comma 6, del Regolamento comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi comunali e delle palestre scolastiche in orario extrascolastico, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 114/2016, in combinato disposto con l'art. 20 dello Schema di convenzione, licenziato con deliberazione di Giunta Comunale n. 15/2017.

La partecipazione comunale alle spese per le utenze di cui sopra per il primo anno di gestione (1 luglio 2017 – 30 giugno 2018) risulta quantificabile come segue:

		Anno 2017	Anno 2018
media ultimi tre anni	40% e relativo tetto massimo	Acconto 10%	Saldo 90%
€ 25.000,00	€ 10.000,00	€1.000,00	€ 9.000,00

- Eventuali ulteriori contributi per lavori di manutenzione straordinaria e miglioria degli impianti concessi in gestione, nei casi previsti dal Regolamento Comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi comunali, saranno definiti successivamente caso per caso con appositi atti deliberativi, in base alle risorse disponibili a bilancio, nel rispetto di quanto

stabilito dagli artt. 15 e 20 dello "Schema di Convenzione" approvato con la predetta deliberazione di Giunta Comunale.

- Canone concessorio: il concessionario sarà tenuto a corrispondere all'A.C. il canone di concessione annuo offerto in sede di manifestazione di interesse stabilito sulla base di € 770,00. Non sono ammesse offerte indeterminate, condizionate, parziali, plurime, tardive, alternative e in diminuzione del canone di concessione annuo posto a base di gara.
- Le caratteristiche della concessione sono contenute integralmente nell'allegato A "Schema di convenzione" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 15/2017 e nell'allegato B "Regolamento per l'uso e gestione degli impianti sportivi comunali" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.114 del 22/09/2016.

3. Requisiti

Possono presentare manifestazione di interesse le associazioni sportive di cui all'art 90 c. 25 Lg 289/2002, in forma individuale o in raggruppamento di scopo ai sensi dell'art 45 del D.Lgs 50/2016, in possesso dei requisiti di seguito indicati:

- Requisiti generali: assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016.
- Requisiti di idoneità professionale: affiliazione a enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI ovvero affiliazione a federazione sportiva italiana riconosciuta dal CONI
- Requisiti tecnico professionali:
 - Aver gestito negli ultimi tre anni (2014-2015-2016) impianti sportivi analoghi a quelli oggetto di gara a favore di enti pubblici o privati. La capacità in oggetto dovrà essere dimostrata mediante dichiarazione sottoscritta dal concorrente, in cui questi elenca i principali impianti gestiti nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del disciplinare (2014/2015/2016), con l'indicazione delle date e dei destinatari, pubblici o privati.
 - Praticare una o più discipline sportive praticabili nell'impianto da concedere ovvero avere interesse ad utilizzare l'impianto per le proprie attività sportive (requisito attestabile tramite presentazione del certificato di iscrizione/certificato affiliazione per l'anno 2016/2017, per la disciplina principale praticabile nell'impianto alla relativa federazione o a un relativo ente di promozione sportiva riconosciuto dal CONI).
 - Perseguire finalità di formazione sportiva senza scopo di lucro (requisito attestabile tramite presentazione dello Statuto e Atto costitutivo, conforme a una delle forme societarie previste dall'art. 9, comma 17, Legge n. 289/2002, integr. e modificato dalla Legge n. 128/2004);
 - Possesso delle capacità operative (in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative) sufficienti a garantire la regolare ed efficace esecuzione dei servizi di gestione dell'impianto (requisito verificabile mediante autocertificazione);
 - Non essere incorso nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente la gestione di un impianto sportivo comunale per gravi inadempimenti contrattuali, (requisito verificabile mediante autocertificazione);
 - Risultare iscritto, o - entro il termine di scadenza del presente avviso - avere presentato domanda di iscrizione, al Registro comunale delle Associazioni, Sezione Sport, **ad eccezione** delle Federazioni sportive iscritte al CONI, per le quali non è necessaria l'iscrizione al Registro comunale.

AVVALIMENTO: ai sensi dell'art.89 del D.lgs.n.50/2016 l'operatore, singolo o in raggruppamento ai sensi dell'art. 45 del medesimo D.lgs. n. 50/2016, può dimostrare il possesso dei requisiti speciali, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80 medesimo D.lgs. 50/2016, sanciti dal presente avviso quale condizione minima di partecipazione, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'AC in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. **NON E' CONSENTITO, a pena d'esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino all'avviso sia l'impresa ausiliaria sia l'impresa che si avvale dei requisiti.

RAGGRUPPAMENTI: in caso di partecipazione di ATI, le medesime dovranno conformarsi a quanto previsto dal D.lgs. 50/2016.



4. Modulistica e informazioni

La manifestazione di interesse, completa delle dichiarazioni richieste dovrà essere redatta sul modulo allegato al presente avviso scaricabile direttamente dal sito istituzionale www.comune.moncalieri.to.it, nella sezione tematica "Sport".

La richiesta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante e corredata di copia del documento di identità (in corso di validità) del firmatario.

La manifestazione di interesse dovrà essere trasmessa in busta chiusa e sigillata all'Ufficio protocollo dell'Ente entro le ore 12.00 del **27/04/2017**

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'ufficio competente al numero 0116401440, e.mail: ufficio.sport@comune.moncalieri.to.it.

5. Criterio di selezione dei soggetti ammessi:

A tutte le associazioni in possesso dei requisiti di cui al punto 3, che avranno manifestato interesse verrà inviata apposita lettera di invito a presentare offerta per partecipare alla procedura di selezione.

Sono motivo di esclusione le seguenti condizioni:

- la mancanza dei requisiti di cui al presente avviso;
- l'incompletezza della manifestazione di interesse e il mancato utilizzo della modulistica resa disponibile;
- la mancata presentazione dell'istanza e dei documenti di cui al punto 4 in busta chiusa;
- il mancato rispetto dei termini e delle modalità di presentazione della manifestazione di interesse.

6. Criterio di Aggiudicazione e disposizioni connesse

L'affidamento verrà disposto, in regime di concessione di servizi ai sensi degli artt. 164 e ss. del D.lgs. n. 50/2016, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016, secondo gli elementi e i punteggi massimi a disposizione di seguito specificati:

- offerta tecnica punteggio massimo 90 punti
- offerta economica punteggio massimo 10 punti

7. Controlli e sanzioni

L'Ufficio competente attiverà i controlli formali sulle autocertificazioni ai sensi degli artt. 43 e 71 e seguenti del D.P.R. n° 445 del 28 agosto 2000 e ss.mm.ii, fermo restando le sanzioni di cui all'art. 76 del citato DPR, qualora dai controlli effettuati emergesse la non veridicità delle dichiarazioni.

8. Responsabile del procedimento – Informazioni

Responsabile del procedimento è il responsabile del Servizio Sport, Dott.ssa Elena Ughetto, alla quale sarà possibile rivolgersi per qualunque chiarimento via mail all'indirizzo ufficio.sport@comune.moncalieri.to.it



Il Dirigente Ufficio Sport
Dott.ssa Elena Ughetto