



CITTÀ DI MONCALIERI

SETTORE ISTRUZIONE E SERVIZI CULTURALI SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE

DS5 n. 393

Del 15.04.2013

Fascicolo 2013 02.02.03/000002

OGGETTO: AVVIO GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE SOGGIORNI CLIMATICI MARINI PER LA TERZA ETA’ PER L’ANNO 2013 - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA

Premesso che anche quest’anno l’Amministrazione Comunale intende rispondere positivamente alla richiesta dei cittadini anziani di poter fruire di soggiorni climatici al mare, quale momento socializzante e ricreativo, oltre che di beneficio per la loro salute;

Che tali soggiorni si svolgono abitualmente in bassa stagione con due turni entro la prima metà di giugno e tre turni nel mese di settembre, considerati i periodi più idonei per la particolare utenza, nonché con maggiore disponibilità di offerte a prezzi convenienti e competitivi;

Dato atto che il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 30 del 05.04.2013, ha approvato atto di indirizzo per l’affidamento in concessione, ai sensi dell’art. 30 del D. Lgs. n. 163/2006, del servizio di organizzazione e gestione dei soggiorni climatici per la terza età per l’anno 2013;

Che per l’organizzazione e la gestione dei soggiorni occorre avvalersi di un’agenzia specializzata operante nel settore del turismo sociale da individuare, come stabilito dalla sopra richiamata deliberazione del C.C. n. 30 del 05.04.2013, mediante una selezione ad evidenza pubblica conformemente all’art. 30 del D. Lgs. n. 163/2006, sulla base del miglior prezzo pro-capite offerto per ogni soggiorno, determinato a ribasso sul prezzo posto a base di gara;

Dato atto che l’art. 30 del D. Lgs. n. 163/2006 stabilisce che la scelta del concessionario debba avvenire nel rispetto dei principi desumibili dal Trattato e dei principi generali relativi ai contratti pubblici e, in particolare, dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità, previa gara informale a cui sono invitati almeno cinque concorrenti, se sussistono in tale numero soggetti qualificati in relazione all’oggetto della concessione e con predeterminazione dei criteri selettivi;

Che tale servizio è incluso nell’allegato II B del D. Lgs. n. 163/2006 “Servizi alberghieri e di ristorazione” e che pertanto è soggetto all’art. 27 del D.Lgs. n. 163/2006 in base al quale l’affidamento di contratti pubblici, sottratti in tutto o in parte all’applicazione del codice, deve avvenire nel rispetto di principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità. L’affidamento deve essere preceduto da invito ad almeno cinque concorrenti, se compatibile con l’oggetto del contratto;

Ritenuto, pertanto, di avviare una procedura di gara aperta, mediante avviso pubblico, per l'individuazione del concessionario del servizio, al fine di meglio garantire il rispetto dei principi sopra richiamati e dell'indirizzo del Consiglio Comunale, con:

- pubblicazione – su due quotidiani a diffusione nazionale - di avviso di gara contenente l'invito a tutti gli operatori economici del settore, in possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione alla gara e che intendano partecipare alla medesima, a presentare offerta con le modalità stabilite dalla documentazione di gara ed entro il termine stabilito per la ricezione delle offerte, con precisazione che tutta la documentazione di gara è visionabile e scaricabile sul sito internet del Comune;
- contestuale pubblicazione sul sito internet e all'Albo Pretorio di questo Ente di tutta la documentazione di gara, nonché pubblicazione sulla G.U.C.E. ;

Richiamato l'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine da perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne motivano la scelta;

Dato atto che occorre stabilire, ai sensi dell'art. 192 D. Lgs. 267/2000, i seguenti principi relativi alla procedura aperta:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di realizzare anche per l'anno 2013 i soggiorni climatici per gli anziani, nelle località marine della Romagna e delle Marche nella prima metà di giugno e nelle località marine della Romagna, Toscana ed Ischia nella prima metà di settembre;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento in regime di concessione - ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. n. 163/2006 - del servizio di organizzazione e gestione dei soggiorni climatici marini per la terza età per l'anno 2013;

la modalità di scelta del concessionario è:

- procedura aperta con pubblicazione – su due quotidiani a diffusione nazionale - di avviso di gara contenente l'invito a tutti gli operatori economici del settore, in possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione alla gara e che intendano partecipare alla medesima, a presentare offerta con le modalità stabilite dalla documentazione di gara ed entro il termine stabilito per la ricezione delle offerte, con precisazione che tutta la documentazione di gara è visionabile e scaricabile sul sito internet del Comune;
- contestuale pubblicazione sul sito internet e all'Albo Pretorio di questo Ente di tutta la documentazione di gara, nonché pubblicazione sulla G.U.C.E. ;
- il termine per la ricezione delle offerte è stabilito in almeno giorni 15 dalla pubblicazione sul sito internet e all'Albo Pretorio di questo Ente di tutta la documentazione di gara, nonché pubblicazione sulla G.U.C.E.;
- criterio selezione migliore offerta: prezzo più basso da determinarsi mediante ribasso dell'importo pro capite posto a base di gara per la concessione del servizio in oggetto;

Ritenuto di procedere con l'approvazione dei corrispondenti documenti di gara, costituiti dall'avviso di gara, dal disciplinare di gara, dal capitolato e dagli uniti fac-simile di modello da compilare per la partecipazione alla gara medesima, nei termini risultanti dalla documentazione allegata al presente provvedimento di determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che la controprestazione a favore del concessionario, in capo al quale verrà trasferito il rischio gestionale, consiste unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio, tramite l'introito diretto delle quote di partecipazione dovute dai partecipanti;

Rilevato che al fine di consentire la formulazione dell'offerta, è opportuno indicare in capitolato il quantitativo dei posti richiesti per ogni turno in termini di un numero di partecipanti minimo e massimo, stabiliti sulla scorta dei dati storici degli ultimi tre anni;

Accertato che per il suddetto servizio non è attiva alcuna convenzione stipulata dalla Società Consip s.p.a.;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. n. 30 del 05.04.2013

Visto il D.Lgs n. 163/2006;

Richiamato il comma 381 della legge n. 228 del 24 dicembre 2012, il quale stabilisce che "il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2013 da parte degli enti locali è differito al 30 giugno 2013";

Richiamato altresì l'art. 163 del TUEL che disciplina l'esercizio provvisorio;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale in data 07.01.2013, n. 1 che autorizza il PEG provvisorio per l'esercizio 2013;

Visto l'art. 107 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, gli artt. 4 comma 2 e 17 del D.Lgs. 30/3/2001, n. 165, nonché gli artt. 74 e 76 dello Statuto della Città di Moncalieri;

Vista la regolarità del procedimento;

Dato atto che, sul presente provvedimento, deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di avviare, per le motivazioni illustrate in premessa, procedura di gara per l'affidamento in concessione - ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 163/2006 - del servizio di organizzazione e gestione dei soggiorni climatici marini per la terza età - anno 2013, dando atto che il valore complessivo presunto della concessione ammonta a €710.360,00 iva inclusa ed è determinato sommando i risultati degli importi pro capite (per partecipante) posti a base di gara, moltiplicati per il numero massimo di partecipanti previsti per ogni tipo di soggiorno, come meglio dettagliato nei documenti di gara elencati al successivo punto 4;
2. di stabilire la seguente modalità di scelta del concessionario:
 - procedura aperta con pubblicazione - su due quotidiani a diffusione nazionale - di avviso di gara contenente l'invito a tutti gli operatori economici del settore, in possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione alla gara e che intendano partecipare alla medesima, a presentare offerta con le modalità stabilite dalla documentazione di gara ed entro il termine stabilito per la ricezione delle offerte, con precisazione che tutta la documentazione di gara è visionabile e scaricabile sul sito internet del Comune;
 - contestuale pubblicazione sul sito internet e all'Albo Pretorio di questo Ente di tutta la documentazione di gara, nonché pubblicazione sulla G.U.C.E. ;
 - il termine per la ricezione delle offerte è stabilito in almeno giorni 15 dalla pubblicazione sul sito internet e all'Albo Pretorio di questo Ente di tutta la documentazione di gara, nonché pubblicazione sulla G.U.C.E.;
 - criterio selezione migliore offerta: prezzo più basso da determinarsi mediante ribasso dell'importo pro capite posto a base di gara per la concessione del servizio in oggetto;

3. di dare atto che non vi sono costi inerenti la concessione a carico del Comune, in quanto la controprestazione a favore del concessionario, in capo al quale verrà trasferito il rischio gestionale, consiste unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio, tramite l'introito diretto delle quote di partecipazione dovute dai partecipanti;
4. di approvare, nei testi allegati alla presente determinazione quale parti integranti e sostanziali:
 - l'avviso di gara ed invito da pubblicare su due quotidiani a diffusione nazionale;
 - il disciplinare di gara contenente i requisiti generali e speciali per l'ammissione alla gara e le modalità di gara e gli uniti fac-simile di modello da compilare per la partecipazione alla gara medesima;
 - il bando di gara da pubblicare sulla G.U.C.E redatto sull'apposito modello;
 - il capitolato speciale contenente le modalità e le condizioni per l'esecuzione del contratto di concessione;
5. di dare atto che l'aggiudicazione è soggetta a post informazione ai sensi dell'art. 65 del D. Lgs. n. 163/2006;
6. di impegnare la somma di € 375,00 (I.V.A. compresa) per il contributo da versarsi all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con le modalità MAV stabilite dall'Autorità medesima che troverà imputazione sul Cap. 124960 del Bilancio 2013 ad oggetto "Spese contrattuali altri servizi generali";
7. di impegnare, inoltre, la spesa presunta di €2.000 per la pubblicazione dell'avviso su due quotidiani a diffusione nazionale e successiva informazione sui risultati della procedura di affidamento, che troverà imputazione sul Cap. 124150 del Bilancio 2013 ad oggetto "Spese di pubblicità", dando atto che l'importo verrà rimborsato dall'aggiudicatario, introitando la somma al Cap. 023202 ad oggetto "Proventi e rimborsi vari" accertamento n. ____/2013, fatte salve ulteriori disposizioni normative che dovessero intervenire successivamente alla pubblicazione del bando di gara;
8. di dare atto che le suddette spese non sono suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, ai sensi dell'art. 163, comma 1, così come richiamato dal comma 3, del TUEL 267/2000, in quanto spese riferite ad obblighi derivanti dalla normativa in materia di contratti pubblici;
9. di dare atto che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Ines Tolosa - Direttore dei Servizi Sociali;
10. di esprimere sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.L.vo 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

IL DIRIGENTE
(Dott.ssa Elena UGHETTO)

Visto del titolare di PEG
Capitoli 124150 – 124960
Sig.a Maddalena Gerbino